

**STRATEGI PENGEMBANGAN DESTINASI WISATA BENTENG MORAYA
TONDANO BERBASIS PARTISIPASI MASYARAKAT LOKAL**

SKRIPSI



TRIANI THERSETTI KAINDE

20071010

PROGRAM STUDI HOSPITALITY DAN PARIWISATA

FAKULTAS PARIWISATA

UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE

MANADO

2024

LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Karya tulis ini adalah asli dan belum diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Katolik De La Salle Manado maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan Tim Komisi Pembimbing dan Tim Penguji.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis atau dipublikasi orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Universitas Katolik De La Salle Manado.
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran yang telah diperoleh karena karya tulis ini, saya bersedia untuk menerima sanksi akademik serta sanksi lainnya sesuai dengan norma dan aturan yang berlaku di Universitas Katolik De La Salle Manado.

Manado, 11 Juli 2024

Yang Membuat Pernyataan,



Triani Theresetti Kainde

20071010

KATA PENGANTAR

Ucapan syukur dan terima kasih dipanjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan penyertaan-Mu sehingga penelitian skripsi dengan judul **“Strategi Pengembangan Destinasi Wisata Benteng Moraya Tondano Berbasis Partisipasi Masyarakat Lokal”** dapat terselesaikan dengan segala baik. Skripsi ini disusun sebagai salah satu prasyarat untuk dapat memperoleh gelar Sarjana Pariwisata pada Program Studi Strata Satu (S1) Hospitality dan Pariwisata, Fakultas Pariwisata, Universitas Katolik De La Salle Manado.

Penulisan ini merupakan hasil dari perjalanan panjang, proses pembelajaran, dan pengalaman yang diperoleh penulis selama menempuh pendidikan di perguruan tinggi. Selama penulisan skripsi ini, disadari bahwa tanpa dukungan, bimbingan, bantuan, dan doa dari beberapa pihak, skripsi ini tidak dapat diselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan penuh kerendahan hati diucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah mendukung, memberikan bimbingan dan nasehat yang dibutuhkan selama penyusunan skripsi ini yaitu:

1. Prof. Dr. Johanis Ohoitumur, selaku Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
2. Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A., selaku Dekan Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado.
3. Oktavianus Wayan Samuel, S.E.Par., M.M., selaku Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata, sekaligus sebagai Dosen Pembimbing I.
4. Steven Yones Kawatak, S.E., M.Ec., selaku Dosen Pembimbing II.

5. Yelly Walansendow, S.E., S.ST.Par., M.Si., Dipl Cidesco., selaku Dosen Pembimbing Akademik.
6. Seluruh Dosen Pengajar dan Staf Fakultas Pariwisata, Universitas Katolik De La Salle Manado.
7. Keluarga (Papa, Mama, Adik, Opa dan Oma) yang selalu mendoakan dan mendukung baik secara moral maupun finansial.
8. Sahabat dan orang terdekat yang selalu memberikan dukungan dan motivasi.
9. Semua teman-teman angkatan 2020 Fakultas Pariwisata yang selalu saling membantu, memberikan perhatian dan dukungan selama masa perkuliahan.

Penulis sadar bahwa dalam proses penulisan skripsi ini tidak lepas dari berbagai keterbatasan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan guna perbaikan dan pengembangan penelitian di masa yang akan datang. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat dan kontribusi positif serta menjadi inspirasi bagi penelitian lebih lanjut di masa mendatang.

Manado, 11 Juli 2024

Peneliti,



Triani Theresetti Kainde

DAFTAR ISI

SAMPUL COVER	i
LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PERNYATAAN	ii
ABSTRACT	Error! Bookmark not defined.
ABSTRAK	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR BAGAN.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I.....	Error! Bookmark not defined.
PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
1.2 Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
1.3 Tujuan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.4 Batasan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.5 Manfaat Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
BAB II	Error! Bookmark not defined.
TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
2.1 Landasan Teori	Error! Bookmark not defined.

2.1.1	Destinasi Wisata	Error! Bookmark not defined.
2.1.2	Pengembangan Destinasi Wisata	Error! Bookmark not defined.
2.1.3	Masyarakat Lokal.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.4	Partisipasi Masyarakat	Error! Bookmark not defined.
2.2	Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
2.3	Kerangka Pemikiran	Error! Bookmark not defined.
BAB III.....		Error! Bookmark not defined.
METODOLOGI PENELITIAN		Error! Bookmark not defined.
3.1	Metode Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.2	Objek Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.2.1	Lokasi Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.2	Waktu Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.3	Sampel Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.4	Metode Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
3.5	Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
3.6	Analisis SWOT	Error! Bookmark not defined.
3.7	Matriks Strategi	Error! Bookmark not defined.
BAB IV.....		Error! Bookmark not defined.
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		Error! Bookmark not defined.
4.1	Hasil Penelitian	Error! Bookmark not defined.
4.1.1	Sejarah Benteng Moraya Tondano ...	Error! Bookmark not defined.
4.1.2	Partisipasi Masyarakat Lokal	Error! Bookmark not defined.
4.2	Pembahasan Hasil Penelitian	Error! Bookmark not defined.

4.2.1	Partisipasi Masyarakat Lokal Dalam Pengembangan Benteng Moraya Tondano	Error! Bookmark not defined.
4.2.2	Strategi Pengembangan Benteng Moraya Berbasis Partisipasi Masyarakat Lokal.....	Error! Bookmark not defined.
BAB V.....		Error! Bookmark not defined.
PENUTUP.....		Error! Bookmark not defined.
5.1	Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2	Saran.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA		Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN		

UKDLSM

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Kunjungan Wisatawan Kabupaten Minahasa	2
Tabel 3.1 Waktu Penelitian	26
Tabel 3.2 Matriks Strategi	34
Tabel 4.1 Bentuk Partisipasi Masyarakat	37
Tabel 4.2 Matriks Strategi	47

UKDLSM

DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Kerangka Pemikiran	24
------------------------------------	----

UKDLSM

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Destinasi Wisata Benteng Moraya, Tondano	26
---	----

UKDLSM

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN A	DAFTAR PERTANYAAN
LAMPIRAN B	DATA PARTISIPAN
WAWANCARA	
LAMPIRAN C	PERMINTAAN DATA
LAMPIRAN D	DOKUMENTASI

UKDLSM

UKDLSM