

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur dipanjatkan kepada Tuhan Yesus karena atas berkat rahmat, tuntunan dan penyertaan-Nya saya dapat menyelesaikan tugas akhir dan penulisan laporan tugas akhir ini yang berjudul “Analisis Perhitungan Upah Kerja Untuk Pekerjaan Pasangan Dinding Batu Bata Berdasarkan Pengukuran Tenaga Kerja Pada Proyek Pembangunan Puskesmas Girian Weru”. Pada kesempatan ini saya ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Johanis Ohoitumur, selaku Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
2. Bapak Ronald Albert Rachmadi, S.T., M.T, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Katolik De La Salle Manado.
3. Bapak Ir. Ferry Wantouw, S.T., M.T, selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Katolik De La Salle Manado.
4. Ibu Fenny Moniaga, S.T., M.T selaku Dosen Pembimbing Akademik.
5. Bapak Prof. Dr. Ir. Febian Manoppo, MAgr dan Bapak Ir. Hence S. D. Roring, S.Pd., M.T, selaku Dosen Pembimbing I dan II Tugas Akhir.
6. PT. Nikita Waya Matuari Sakti dan Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Bitung yang sudah boleh memberikan kesempatan untuk saya melaksanakan penelitian.
7. Orang tua yang selalu mendoakan, memberikan dukungan dan selalu memotivasi penulis.
8. Kakak, adik, dan keluarga yang selalu mendoakan dan mendukung.
9. Hilkia Rompas, S.Pd yang selalu membantu, mendoakan, memotivasi dan menyemangati penulis.
10. Teman-teman terdekat penulis Melinda, Utarry, Sharon, Ester, Nike, Michelle, Tambourine Squad, Youth Ekklesia dan teman seperjuangan Civil Engineering 2017 yang selalu membantu, memberikan motivasi dan doa kepada penulis pada saat menyusun Tugas Akhir ini.

Manado, 10 Agustus 2021

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
ABSTRACT	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Manfaat Penelitian.....	2
1.5 Batasan dan Asumsi Masalah.....	3
BAB II.....	4
LANDASAN TEORI.....	4
2.1 Manajemen Proyek.....	4
2.1.1. Tujuan Manajemen Proyek	5
2.1.2. Ukuran Proyek	5
2.2 Sumber Daya Manusia	6
2.2.1. Pengertian Sumber Daya Manusia.....	6
2.2.2. Fungsi Sumber Daya Manusia	6
2.3 Produktivitas.....	7
2.3.1 Pendahuluan Produktivitas.....	7
2.3.2. Tahapan Produktivitas.....	9
2.3.3. Tenaga Kerja	9
2.3.4. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Produktivitas	10
2.4 Produktivitas Dalam Proyek Konstruksi	12
2.4.1. Method Study.....	12

2.4.2.	Work Measurement (Pengukuran kerja)	13
2.5	Upah Kerja	13
2.5.1.	Pengertian Upah Kerja	13
2.5.2.	Macam-macam Upah	14
2.5.3.	Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Upah Kerja.....	14
2.5.4.	Prinsip Pemberian Upah Kerja.....	16
2.6	Harga Satuan Pekerjaan.....	16
2.6.1.	Analisis Biaya dan Jadwal	17
2.6.2.	Analisa Bahan dan Upah.....	17
BAB III		19
METODOLOGI PENELITIAN.....		19
3.1	Penelitian Terdahulu.....	19
3.2	Identifikasi Masalah	20
3.3	Jenis Penelitian	20
3.4	Lokasi Penelitian	21
3.5	Alat-Alat Yang Digunakan.....	21
3.6	Pengumpulan Data	22
3.7	Metode Pengolahan dan Analisa Data.....	22
3.8	Man Hour	22
3.9	Kerangka Penelitian	23
BAB IV		24
PEMBAHASAN		24
4.1	Data Laporan	24
4.2	Perhitungan Produktivitas Pekerja	26
4.3	Perhitungan Man Hour	26
4.3.1.	Contoh Perhitungan Man Hour Lantai 1 Tanggal 12 Oktober 2020	26
4.3.2.	Contoh Perhitungan Man Hour Lantai 2 Tanggal 26 Oktober 2020	29
4.4	Analisa Perhitungan Koefisien di Lapangan	32
4.5	Analisa Harga Satuan Proyek di Lapangan dan SNI 2016.....	33
4.5.1.	Harga Satuan Tenaga Kerja di Lapangan.....	33
4.5.2.	Harga Satuan Tenaga Kerja Berdasarkan SNI 2016	34
4.6	Analisa Perbandingan Harga Satuan Proyek di Lapangan dan SNI 2016	35

4.7	Analisa Perbandingan Upah Tenaga Kerja Berdasarkan Man Hour, Lapangan dan SNI 2016	35
4.8	Analisa Upah Tenaga Kerja Dengan Hasil Analisa Penelitian di Lokasi Lain	36
4.8.1.	Analisa Penelitian Upah Tenaga Kerja Pada Proyek Singapore Internasional School Medan	36
4.8.2.	Analisa Penelitian Upah Tenaga Kerja Pada Proyek Pembangunan Gedung Gudang Farmasi Dinas Kesehatan Atambua Kabupaten Belu.....	36
4.9	Analisa Perbandingan Upah Tenaga Kerja Dengan Proyek Lain	36
BAB V		38
PENUTUP		38
5.1	Kesimpulan.....	38
5.2	Saran	38
DAFTAR PUSTAKA		xxxixiii
LAMPIRAN		

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Penelitian Terdahulu	19
Tabel 4.1.1 Hasil Pasangan Dinding Batu Bata Lantai 1.....	24
Tabel 4.1.2 Hasil Pasangan Dinding Batu Bata Lantai 2.....	25
Tabel 4.3.1 Man Hour Pasangan Dinding Bata Lantai 1.....	28
Tabel 4.3.2 Man Hour Pasangan Dinding Bata Lantai 2.....	30
Tabel 4.4.1 Koefisien Tenaga Kerja Lantai 1.....	32
Tabel 4.4.2 Koefisien Tenaga Kerja Lantai 2.....	32
Tabel 4.4.3 Nilai Rata-rata Koefisien Tenaga Kerja Lantai 1 dan 2.....	33
Tabel 4.5.1 Harga Satuan Tenaga Kerja Pasangan Dinding Batu Bata.....	33
Tabel 4.5.2 Harga Satuan Tenaga Kerja Pasangan Dinding Batu Bata.....	34
Tabel 4.8.1 Untuk menembok 1 m ² pasangan batu bata ½ bata 1 Pc : 4 PP.....	36
Tabel 4.8.2 Harga Satuan Tenaga Kerja Pasangan Dinding Bata Merah 1 Pc : 5 Ps.....	36

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Sistem Manajemen Proyek[1]	4
Gambar 2.2 Pembatas dalam pelaksanaan proyek[2]	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2.3 Model lingkaran tahapan produktivitas[1]	9
Gambar 3.1 Kerangka Penelitian.....	23
Gambar 4.1 Grafik Perbandingan Harga Satuan Tenaga Kerja untuk 1 m2.....	35
Gambar 4.2 Grafik Perbandingan Upah Tenaga Kerja untuk 1 m2.....	36
Gambar 4.3 Grafik Perbandingan Upah Tenaga Kerja dengan Proyek Lain.....	37

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A Dokumentasi Penelitian di Lapangan.....	A-1
Lampiran B Daftar Upah Kerja dan Bahan Dinas PUPR Kota Bitung Tahun 2020.....	B-1