

**PENGELOLAAN DALAM PENGEMBANGAN DAYA TARIK
WISATA DI DESA WISATA MARINSOW DENGAN
PENDEKATAN PARIWISATA BERBASIS MASYARAKAT**

SKRIPSI

EKARISTI CECILIA DOTULONG

18071019



**PROGRAM STUDI HOSPITALITY DAN PARIWISATA
FAKULTAS PARIWISATA
UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE
MANADO
2022**

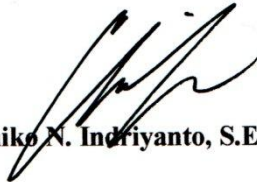
LEMBAR PERSETUJUAN

**PENGELOLAAN DALAM PENGEMBANGAN DAYA TARIK WISATA
DI DESA WISATA MARINSOW DENGAN PENDEKATAN PARIWISATA
BERBASIS MASYARAKAT**

EKARISTI CECILIA DOTULONG

Telah memenuhi persyaratan dan diterima oleh komisi pembimbing

Pembimbing I



Machiko N. Indriyanto, S.E.Par., M.Par.

Pembimbing II



Christine P.E. Porajow, S.S.Par., M.Par.

Manado 28 Juli 2022

Fakultas Pariwisata

Universitas Katolik De La Salle Manado



Dekan Fakultas Pariwisata



Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A.

Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata



Machiko N. Indriyanto, S.E.Par., M.Par.

LEMBAR PENGESAHAN

**PENGELOLAAN DALAM PENGEMBANGAN DAYA TARIK WISATA
DI DESA WISATA MARINSOW DENGAN PENDEKATAN PARIWISATA
BERBASIS MASYARAKAT**

EKARISTI CECILIA DOTULONG


18071019

Telah diujikan di depan komisi penguji
Pada tanggal 28 Juli 2022
Komisi Penguji


Pembimbing


Machiko N. Indriyanto, S.E.Par., M.Par.

Penguji


Yelly A. Walansendow, S.E., S.ST.Par., M.Si.


Christine P.E. Porjow, S.ST.Par., M.Par.


Steven Y. Kawatak, S.E., M.Ec.


Skripsi ini telah diterima sebagai sebagian persyaratan
Untuk meraih gelar Sarjana

Mengetahui,


Dekan Fakultas Pariwisata

Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A.

Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata


Machiko N. Indriyanto, S.E.Par., M.Par.

ABSTRACT

Tourist village is a village that is used as a place that has various tourist attractions. The tourist village is formed because of the attractions, accommodation and supporting facilities that provide community life that is integrated with developing procedures and traditions. One of the tourist villages in Indonesia, especially North Sulawesi, is Marinsow Tourism Village. This study aims to determine the tourist attraction in Marinsow Tourism Village and the application of community-based tourism in management and development. The research method used is a qualitative method with a descriptive approach. The results of the study show that tourism is one of the most important elements of increasing the income and development of the Marinsow Tourism Village. However, there are inhibiting factors, namely low tourism education, difficulties in licensing the management of land areas.

Keywords: *tourist village, cultural life, tourist attraction, community-based tourism*

ABSTRAK

Desa wisata merupakan desa yang dijadikan sebagai salah satu tempat yang memiliki berbagai daya tarik wisata. Desa wisata terbentuk karena adanya atraksi, akomodasi serta fasilitas pendukung yang menyajikan kehidupan masyarakat yang menyatu dengan tata cara dan tradisi yang berkembang. Salah satu desa wisata yang ada di Indonesia khususnya Sulawesi Utara adalah Desa Wisata Marinsow. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui daya tarik wisata di Desa Wisata Marinsow serta penerapan pariwisata berbasis masyarakat dalam pengelolaan dan pengembangan. Metode penelitian yang digunakan yaitu metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pariwisata merupakan salah satu unsur pendongkrak terpenting pendapatan dan pengembangan dari Desa Wisata Marinsow. Namun terdapat faktor-faktor penghambat yaitu edukasi pariwisata rendah, kesulitan dibidang perizinan pengelolaan kawasan tanah.

Kata kunci: desa wisata, kehidupan budaya, daya tarik wisata, pariwisata berbasis masyarakat

KATA PENGANTAR

Ucapan syukur dan terima kasih penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat dan tuntunan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan tugas akhir (skripsi), yang menjadi syarat yang harus dipenuhi oleh mahasiswa untuk mendapatkan gelar Sarjana (S1) di Fakultas Pariwisata Program Studi Hospitality dan Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado. Penulis menyadari penyusunan tugas akhir (skripsi) ini tidak dapat terselesaikan dengan baik tanpa bimbingan, dukungan, bantuan dan doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan penuh kerendahan hati penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah mendukung dan memberikan bimbingan dan nasehat yang dibutuhkan penulis selama menyelesaikan penyusunan skripsi ini, yaitu kepada:

1. Pastor Prof. Dr. Johanis Ohoitumur, MSC. selaku Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
2. Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A. selaku Dekan Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado.
3. Machiko Nugraha Indriyanto, SE.Par., M.Par. selaku Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado, dan selaku Dosen Pembimbing dan Penguji Skripsi I.
4. Christine P. E. Porajow, S.ST.Par., M. Par. sebagai Dosen Pembimbing Akademik dan Dosen Pembimbing Skripsi II.
5. Yelly A. Walansendow, S.E., S.ST.Par., M.Si. sebagai Dosen Penguji Skripsi II.

6. Steven Y. Kawatak, S.E., M.Ec. sebagai Dosen Penguji Skripsi III.
7. Orangtua yang selalu memberikan dukungan dan doa kepada penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
8. Seluruh Dosen dan Staf Fakultas Pariwisata Unika De La Salle Manado.
9. Masyarakat Desa Wisata Marinsow yang siap sedia membantu dalam pengambilan data sesuai kebutuhan dalam skripsi.
10. Teresa Ponomban, S.Par., M.Par. yang selalu memberikan arahan dan motivasi yang bermanfaat bagi penulis.
11. Kevin Masengi dan Dave yang selalu memberikan motivasi, dukungan dan semangat bagi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
12. Jessica Tampi, Yani, Senior, GenZet serta teman-teman terdekat yang saling membantu proses pembuatan skripsi ini.
13. Kedai-kedai kopi di Manado yang telah memberikan dukungan berupa kopi gratis maupun diskon, tempat yang nyaman dan waktu yang fleksibel dalam pengerjaan skripsi ini berlangsung.

Manado

Penulis

LEMBAR PERTANYAAN

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Karya tulis Skripsi ini adalah asli dan belum diajukan untuk mendapatkan gelar akademik Sarjana, baik di Universitas Katolik De La Salle Manado maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan Tim Komisi Pembimbing dan para Tim Penguji.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Universitas Katolik De La Salle Manado.
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam penyimpangan ini, yang telah diperoleh karena karya tulis ini, saya bersedia untuk menerima sanksi akademik serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Perguruan Tinggi ini.

Manado, 28 Juli 2022

Nama : Ekaristi Cecilia Dotulong

Nim : 18071019

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
ABSTRACT	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR.....	v
LEMBAR PERTANYAAN	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR BAGAN.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	i
BAB I.....	Error! Bookmark not defined.
PENDAHULUAN.....	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
1.2 Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
1.3 Tujuan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.4 Batasan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.5 Manfaat Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.

1.5.1	Secara Teoritis.....	Error! Bookmark not defined.
1.5.2	Secara Praktis	Error! Bookmark not defined.
BAB II		Error! Bookmark not defined.
TINJAUAN PUSTAKA		Error! Bookmark not defined.
2.1	Kajian Teoritis	Error! Bookmark not defined.
2.1.1	Pariwisata	Error! Bookmark not defined.
2.1.2	Community Based Tourism	Error! Bookmark not defined.
2.1.3	Desa Wisata.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.4	Destinasi Super Prioritas (Kawasan Ekonomi Khusus).....	Error!
		Bookmark not defined.
2.2	Penelitian Terdahulu.....	Error! Bookmark not defined.
2.3	Kerangka Pemikiran	Error! Bookmark not defined.
BAB III.....		Error! Bookmark not defined.
METODE PENELITIAN		Error! Bookmark not defined.
3.1	Desain Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.2	Objek Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.3	Partisipan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.4	Waktu Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.6	Metode Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
3.7	Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
3.8	Analisis SWOT.....	Error! Bookmark not defined.

3.9	Matriks Strategi	Error! Bookmark not defined.
BAB IV		Error! Bookmark not defined.
HASIL DAN PEMBAHASAN		Error! Bookmark not defined.
4.1	Profil Objek Penelitian	Error! Bookmark not defined.
4.2	Hasil Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
4.2.1	Daya Tarik Wisata di Desa Wisata Marinsow	Error! Bookmark not defined.
	defined.	
4.2.2	Bentuk Pengelolaan dalam Pengembangan Pariwisata Berbasis Masyarakat di Desa Wisata Marinsow	Error! Bookmark not defined.
4.2.3	Strategi Pengembangan Pariwisata Berbasis Masyarakat di Desa Wisata Marinsow Likupang.....	Error! Bookmark not defined.
BAB V.....		Error! Bookmark not defined.
KESIMPULAN DAN SARAN		Error! Bookmark not defined.
5.1	Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2	Saran	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA		Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN A		Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN B		Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN C.....		Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN D.....		Error! Bookmark not defined.

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Peta Desa Wisata Marinsow.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4. 2 Pantai Paal Desa Wisata Marinsow...	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4. 3 Pulau Burung.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4. 4 Padi Ladang.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4. 5 Perkebunan Kelapa.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4. 6 <i>Homestay</i> Desa Wisata Marinsow.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4. 7 Suku Sanger.....	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Jumlah Kunjungan Wisatawan di Kabupaten Minahasa Utara.....	Error!
Bookmark not defined.	
Tabel 3. 1 Waktu Penelitian	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3. 2 Matriks Strategi	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4. 1 Data Sensus Kependudukan Desa Wisata Marinsow	Error! Bookmark not defined.
not defined.	
Tabel 4. 2 Data Gender Kependudukan Desa Wisata Marinsow	Error! Bookmark not defined.
not defined.	
Tabel 4. 3 Usaha Pariwisata di Desa Wisata Marinsow.....	Error! Bookmark not defined.
defined.	
Tabel 4. 4 Daftar Harga Tiket Masuk Kawasan Pantai Paal	Error! Bookmark not defined.
defined.	
Tabel 4. 5 Matriks Strategi.....	53

DAFTAR BAGAN

Bagan 2. 1 Kerangka Pemikiran.....**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN A	Daftar Pertanyaan
LAMPIRAN B	Data Narasumber
LAMPIRAN C	Hasil Wawancara
LAMPIRAN D	Dokumentasi

