

**POTENSI PENGEMBANGAN PULAU GANGGA SEBAGAI KAWASAN  
WISATA DI MINAHASA UTARA**

**SKRIPSI**

**MARNI SIANI HERODES**

**18071031**



**PROGRAM STUDY HOSPITALITY DAN PARIWISATA**

**FAKULTAS PARIWISATA**

**UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE MANADO**

**2022**

**LEMBAR PERSETUJUAN**

**POTENSI PENGEMBANGAN PULAU GANGGA SEBAGAI KAWASAN  
WISATA DI MINAHASA UTARA**

**MARNI SIANI HERODES**

Telah memenuhi persyaratan dan diterima oleh komisi pembimbing

**Pembimbing I**



**Oktavianus Wayan Samuel, S.E.Par., M.M.**

**Pembimbing II**



**Yelly A. Walansendow, S.E., S.ST.Par., M.Si.**

Manado 19 Juli 2022

**Fakultas Pariwisata**

**Universitas Katolik De La Salle Manado**



**Dekan Fakultas Pariwisata**

**Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A.**

**Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata**

**Machiko K. Indriyanto, S.E.Par., M.Par.**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**POTENSI PENGEMBANGAN PULAU GANGGA SEBAGAI KAWASAN  
WISATA DI MINAHASA UTARA**

**MARNI SIANI HERODES**

**18071031**

Telah diujikan di depan komisi penguji  
Pada tanggal 19 Juli 2022  
Komisi Penguji

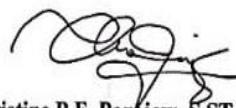
**Pembimbing**

**Penguji**



**Oktavianus Wayan Samuel, S.E.Par., M.M.**

**Machiko N. Indriyanto, S.E.Par., M.Par.**



**Yelly A. Walansendow, S.E.,ST.Par., M.Si.**

**Christine P.E. Porajow, S.ST.Par., M.Par.**

Skripsi ini telah diterima sebagai sebagian persyaratan  
Untuk meraih gelar Sarjana

**Mengetahui,**



**Dekan Fakultas Pariwisata**

**Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata**

**Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A.**

**Machiko N. Indriyanto, S.E.Par., M.Par.**

## **ABSTRACT**

*Indonesia is an archipelagic country with various natural beauty which is considered as a tourist property. Indonesia stands out as a country with a tropical climate that offers a lot of cultural wealth and natural beauty. Tourism is one of the potential sources of foreign currency income and plays a role in every economic development when the growth rate is still underdeveloped. Tourism is well developed and can attract every domestic and foreign tourist to spend their money on tourism activities. This research is entitled "Potential for Development of Gangga Island as a Tourism Area in North Minahasa" with this study researchers can find out what problems occur in the tourism area of North Minahasa Gangga Island in the aspect of developing a tourist area. The research method used in this research is a qualitative research with a descriptive approach. The results of this study are tourism development, there are three important elements that need to be added such as Attractions, Accessibility and Amenities for tourism development on Gangga Island. So that tourist areas can have great competitiveness to attract tourists who will come to visit tourist destinations, especially on Gangga Island, North Minahasa Regency.*

**Keywords:** *Potential, Development, Tourist Area.*

## **ABSTRAK**

Indonesia merupakan negara kepulauan dengan berbagai keindahan alam yang dianggap sebagai properti wisata. Indonesia menonjol sebagai negara dengan iklim tropis yang menawarkan banyak kekayaan budaya dan keindahan alam. Pariwisata adalah salah satu sumbernya pemasukan mata uang asing yang potensial dan berperan dalam setiap membangun perekonomian ketika tingkat pertumbuhannya masih kurang berkembang. Pariwisata berkembang dengan baik dan dapat menarik setiap wisatawan domestik maupun mancanegara untuk membelanjakan uangnya untuk kegiatan pariwisata. Penelitian ini dengan judul “Potensi Pengembangan Pulau Gangga sebagai Kawasan Wisata di Minahasa Utara” dengan penelitian ini peneliti dapat mengetahui masalah apa yang terjadi di kawasan wisata pulau Gangga Minahasa Utara dalam aspek pengembangan kawasan wisata. Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Hasil penelitian ini adalah pengembangan pariwisata terdapat tiga unsur penting yang perlu ditambahkan seperti Atraksi, Aksesibilitas serta Amenitas untuk pengembangan pariwisata yang ada di Pulau Gangga. Kawasan wisata bisa mempunyai daya saing yang besar untuk menarik wisatawan yang akan datang berkunjung ke daerah tujuan wisata khususnya di Pulau Gangga, Kabupaten Minahasa Utara.

**Kata kunci:** Potensi, Pengembangan, Kawasan Wisata.

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Kuasa, yang telah memberi rahmat, berkat, kesehatan dan kemudahan sehingga penulisan skripsi yang berjudul “Potensi Pengembangan Pulau Gangga Sebagai Kawasan Wisata di Minahasa Utara” bisa selesai dengan baik. Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Pariwisata pada Program Studi Strata Satu (S1) Hospitaliti dan Pariwisata, Fakultas Pariwisata, Universitas Katolik De La Salle Manado

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis banyak menerima bimbingan serta, saran, motivasi dan doa dari berbagai pihak. Dengan itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah memberikan bimbingan serta bantuan selama penyusunan skripsi ini yaitu:

1. Prof. Dr. Johanis Ohoitumur, MSC sebagai Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
2. Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A., selaku Dekan Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado.
3. Machiko N. Indriyanto, S.E.Par., M.Par., sebagai Ketua Progran Studi Hospitality dan Pariwisata dan selaku dosen Pembimbing Akademik penulis.
4. Oktavianus Wayan Samuel, S.E.Par., M.M.sebagai Pembimbing I penulis yang baik dan selalu memberikan petunjuk yang baik kepada penulis.
5. Yelly A. Walansendow, S.E., S.ST. Par., M.Si. selaku Dosen Pembimbing Dua penulis.

6. Seluruh dosen pengajar dan staf yang ada di Fakultas Pariwisata, Universitas Katolik De La Salle Manado, yang telah memberi didikan dan memberikan ilmu pengetahuan yang bermanfaat selama masa studi penulis.
7. Kepada keluarga Tersayang Mama, Adik, Mama Rita yang selalu setia dan mendukung serta mendoakan penulis selama proses studi dan penyusunan skripsi.
8. Kepada orang tersayang Denis Klem yang selalu membantu dan mendukung serta mendoakan penulis selama proses penyusunan skripsi.
9. Sahabat serta saudara terbaik James Kipin, Diana Rumbino, kakak Ester, Nike Soor, Afriyani Pagorai, Olivia Mamoribo, kakak Noventi, kakak Thomas, Sombo Lossa, Abraham, Irfandi, Fitri, Maria Mirino. Yang selalu membantu penulis ketika kesulitan, selalu memberikan perhatian dan semangat kepada penulis.
10. Seluruh teman-teman angkatan 2018 Fakultas Pariwisata yang telah bersama kami melewati suka dan duka selama empat tahun masa perkuliahan.

Penulis menyadari jika dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk melengkapi penelitian ini untuk perbaikan penelitian selanjutnya.

Manado, 19 Juli 2022

Penulis

## LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Karya tulis Skripsi ini adalah asli dan belum diajukan untuk mendapatkan gelar akademik Sarjana, baik di Universitas Katolik De La Salle Manado maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan Tim Komisi Pembimbing dan para Tim Penguji.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Universitas Katolik De La Salle Manado.
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam penyimpangan ini, yang telah diperoleh karena karya tulis ini, saya bersedia untuk menerima sanksi akademik serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Perguruan Tinggi ini.

Manado, 19 Juli 2022

Yang membuat pernyataan,



Nama : Marni Siani Herodes

NIM : 18071031



## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>i</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>v</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR BAGAN</b> .....	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.1 Latar Belakang .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.2 Rumusan Masalah.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.3 Tujuan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.4 Batasan Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5 Manfaat Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5.1 Manfaat Teoritis.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5.2 Manfaant Praktis .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1 Kajian Pustaka .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.1 Pariwisata.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.2 Potensi Wisata.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.3 Pengembangan Pariwisata.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.4 Kawasan Wisata.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.5 Kajian A3 (Atraksi, amenitas dan aksesibilitas) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.6 Kabupaten Minahasa Utara dan Likupang.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.7 Pulau Gangga .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2 Penelitian Sebelumnya.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.3 Kerangka Pemikiran .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

3.1 Jenis Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.2 Lokasi Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.3 Populasi dan Sampel.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.3.1 Populasi.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.3.2 Sampel.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4 Sumber Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.1 Data Primer .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2 Data Sekunder .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5 Metode Pengumpulan Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.6 Analisis Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB IV PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1 Hasil Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.1 Karakteristik Responden .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.2 Potensi Pulau Gangga .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2 Pembahasan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.1 Pengembangan Potensi Pariwisata Pulau Gangga Dari Segi Atraksi.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.2 Pengembangan Potensi Pariwisata Pulau Gangga Dari Segi Aksesibilitas.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.3 Pengembangan Potensi Pariwisata Pulau Gangga Dari Segi Amenitas.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.1 Kesimpulan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.2 Saran .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 4.1.1 Karakteristik Responden Pemerintah.....	30
Tabel 4.1.2 Karakteristik Responden Masyarakat/Pengelola.....	30
Tabel 4.1.1 Karakteristik Responden Wisatawan.....	31
Tabel 4.1.2 Potensi Wisata Pulau Gangga Hasil Observasi Dan Wawancara.....	33

## **DAFTAR BAGAN**

Kerangka Pemikiran.....	23
-------------------------	----

