

**PENERAPAN SISTEM *ACTIVITY BASED COSTING* DALAM  
PENENTUAN TARIF JASA KAMAR HOTEL PADA HOTEL  
SANIOS**

**SKRIPSI**

Diajukan sebagai Salah Satu Persyaratan  
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

**MICHAEL F. LUMORING**

**16041039**



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI**

**FAKULTAS EKONOMI**

**UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE MANADO**

**2020**

## LEMBAR PENGESAHAN

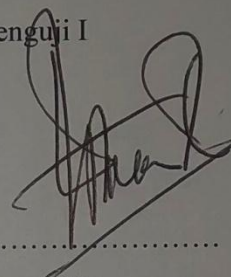
### PENERAPAN SISTEM *ACTIVITY BASED COSTING* DALAM PENENTUAN TARIF JASA KAMAR HOTEL PADA HOTEL SANIOS

Telah diuji pada tanggal: 4 Agustus 2020

Susunan Penguji :

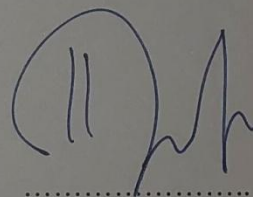
1. Franki M. Paath, S.E., Ak., M.M., C.A.

Penguji I



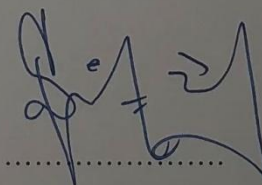
2. Dewi Septiawati, S.E., M.Sc

Penguji II



3. Steify M. E. W. Sepang, S.E., Ak., M.Si., C.A

Penguji III



Manado, 4 Agustus 2020

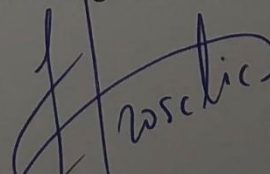
Mengetahui,  
Dekan Fakultas Ekonomi



Octavianus M. T. Muaja, S.E., M.M

Menyetujui,

Ketua Program Studi Akuntansi



Ignatia R Honandar, S.E., M.Sc

# LEMBAR PERSETUJUAN

## PENERAPAN SISTEM *ACTIVITY BASED COSTING* DALAM PENENTUAN TARIF JASA KAMAR HOTEL PADA HOTEL SANIOS

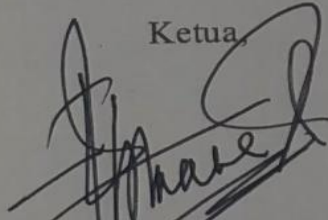
Oleh:

**Michael F. Lumoring**

**16041039**

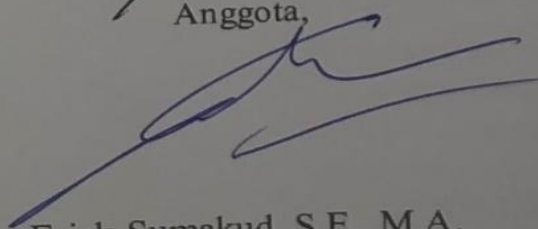
Telah Memenuhi Syarat Untuk Diterima Oleh Komisi Pembimbing:

Ketua



**Franki M. Paath, S.E., Ak., M.M., C.A.**

Anggota



**Erick Sumakud, S.E., M.A.**

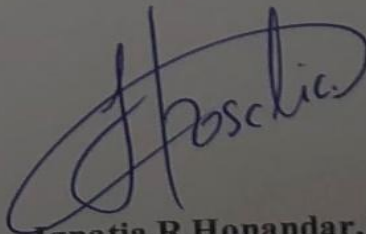
Manado, 4 Agustus 2020

Dekan Fakultas Ekonomi



**Octavianus M. T. Muaja, S.E., M.M**

Ketua Program Studi Akuntansi



**Ignatia R Honandar, S.E., M.Sc**



**UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE**  
**FAKULTAS EKONOMI**  
**PROGRAM STUDI AKUNTANSI**

**PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini, menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

**PENERAPAN SISTEM *ACTIVITY BASED COSTING* DALAM  
PENENTUAN TARIF JASA KAMAR HOTEL PADA HOTEL  
SANIOS**

Yang diajukan untuk diuji pada tanggal 4 Agustus 2020, adalah hasil karya saya.

Saya juga menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri; dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas baik sengaja maupun tidak, saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Jika kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh universitas batal saya terima.

Manado, 4 Agustus 2020

Yang memberi pernyataan,



Michael F. Lumoring

## ABSTRAK

**Penerapan Sistem *Activity Based Costing* Dalam Penentuan Tarif Jasa Kamar Hotel Pada Hotel Sanios (studi pada Hotel Sanios). Dibimbing oleh : Franki M. Paath, S.E., Ak., M.M., C.A. Dan Erick Sumakud, S.E., M.A.**

Metode *Activity Based Costing* sebagai penyedia informasi yang akurat karena pengalokasian biaya-biayanya berdasarkan aktivitas-aktivitas yang telah dilaksanakan dan bisa memperoleh harga yang lebih murah.

Tujuan Penelitian ini adalah untuk mengetahui tarif jasa kamar Hotel dengan metode tradisional pada Hotel Sanios, Untuk mengetahui tarif jasa kamar Hotel dengan metode *Activity Based Costing System* pada Hotel Sanios,. Pengambilan data dilakukan dengan wawancara dan dokumentasi. Penelitian ini menggunakan teknik analisis deskriptif kuantitatif penelitian yang menggunakan data berupa angka sebagai alat menganalisis.

Teknik pengumpulan data yang dilakukan dalam penelitian ini yaitu dengan teknik wawancara dan dokumentasi. Data yang digunakan dihitung berdasarkan hasil wawancara dan dokumen pendukung untuk mengetahui tarif kamar hotel. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data primer.

Hasil penelitian menunjukkan, bahwa setiap masing-masing kamar ada yang memiliki selisih sedikit dan juga ada yang selisih jauh, untuk kamar yang selisih jauh adalah kamar *standard* yaitu sebesar Rp. 445.946. Hal ini menunjukkan bahwa metode *Activity Based Costing* dapat mempermudah Hotel dalam menghitung biaya-biaya berdasarkan aktivitas dan dapat memperoleh harga yang lebih murah.

***Kata Kunci: Penerapan Sistem Activity Based Costing Dalam Penentuan Tarif Jasa Kamar Hotel Pada Hotel Sanios***

## **ABSTRACT**

***Activity-Based Costing System Application in Determining Service Rates Hotel Rooms At Hotel Sanios (A study at Hotel Sanios). Guided by : Franki M. Paath, S.E., Ak., M.M., C.A. Dan Erick Sumakud, S.E., M.A.***

*Activity Based Costing method as a provider of accurate information because the allocation of costs is based on the activities that have been carried out and can get a cheaper price.*

*The purpose of this study is to determine the hotel room service rates with traditional methods at Sanios Hotels, to determine hotel room service rates with the Activity Based Costing System method at Sanios Hotels. Data were collected by interview and documentation. This research uses descriptive quantitative analysis techniques that use data in the form of numbers as a means of analyzing.*

*Data collection techniques used in this research are interview and documentation techniques. The data used is calculated based on the results of interviews and supporting documents to determine hotel room rates. The type of data used in this study is primary data.*

*The results showed that each room has a slight difference and there is also a big difference, for rooms that are far apart is a standard room, namely Rp. 445,946. This shows that the Activity Based Costing method can make it easier for hotels to calculate costs based on activities and can obtain cheaper prices.*

***Keywords: Application of Activity Based Costing System in Determining Rates for Hotel Room Services at Sanios Hotels.***

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas izin dan penyertaan-Nya kepada penulis selama proses penyusunan SKRIPSI sampai dengan penyusunan SKRIPSI ini sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan SKRIPSI ini dengan sebaik-baiknya.

Penulisan SKRIPSI ini untuk memenuhi syarat dari Fakultas Ekonomi Unika De La Salle Manado khususnya Program Studi Akuntansi untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi. Dalam penulisan SKRIPSI ini penulis memperoleh banyak masukan, bimbingan arahan, manfaat, dan dukungan dari berbagai pihak. Pada kesempatan yang baik ini, penulis hendak menyampaikan terima kasih yang teramat dalam kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing penulis dalam pembuatan SKRIPSI, yaitu yang terhormat :

1. Tuhan Yang Maha Esa, Para Roh Suci SinBeng yang selalu melindungi, menyertai dan membimbing penulis selama menjalankan kehidupan.
2. Papa dan Mama beserta adik-adik saya yang telah memberi dukungan dan selalu mendoakan penulis.
3. Bapak Prof. Dr. Johanis Ohoitumur selaku Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
4. Bapak Octavianus M. T. Muaja, S.E., M.M selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Katolik De La Salle Manado.
5. Ibu Ignatia R. Honandar, SE., M.Sc, selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Katolik De La Salle Manado.

6. Bapak Franki M. Paath, S.E., Ak., M.M., C.A. Selaku Dosen Penguji I dan Dosen Pembimbing SKRIPSI.
7. Bapak Erick Sumakud, S.E., M.A. Selaku Dosen Pembimbing dalam SKRIPSI.
8. Ibu Dewi Septiawati, S.E., M.Sc, selaku Dosen Penguji II dalam pelaksanaan ujian SKRIPSI.
9. Ibu Steify M. E. W. Sepang, S.E., Ak., Msi., C.A, selaku Dosen Penguji III dalam pelaksanaan ujian SKRIPSI.
10. Seluruh Dosen dan Staf Fakultas Ekonomi Universitas Katolik De La Salle Manado.
11. Ibu Sri Hariati Mamonto Selaku pemilik Hotel Sanios yang bersedia menerima Penulis dalam melakukan Penelitian.
12. Sahabat seperjuangan Alicia Liendo, Ling-Ling Masie, Evan paseru, Marcelino Rasuh, Aldo Pangkey, Driananda Kawengian, Samuel Mandagi, Stevi Takumansang, Eris Paparang yang selalu membantu memberi informasi, dukungan, topangan, dan nasihat yang begitu berharga dari awal waktu perkuliahan sampai pada penulis dapat menyelesaikan SKRIPSI ini.
13. Teman-teman seangkatan 2016 Fakultas Ekonomi Universitas Katolik De La Salle Manado yang telah berjuang bersama dan saling memberi dukungan satu sama lain dari awal perkuliahan sampai pada SKRIPSI.
14. Teman, Sahabat, Kerabat, maupun semua pihak yang telah ikut serta turut memotivasi Penulis dan senantiasa memberikan bantuan kepada Penulis yang jasanya tidak mampu untuk sebutkan satu persatu.



Akhir kata, Penulis menyadari masih terdapat kekurangan dalam penyajian dan penulisan SKRIPSI ini. Penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat positif dan membangun demi kesempurnaan SKRIPSI ini. Semoga SKRIPSI ini dapat memberikan manfaat bagi yang ingin membacanya.

Manado, 4 Agustus 2020

Michael F. Lumoring

## DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
LEMBAR PERSETUJUAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
ABSTRAK.....	iii
<i>ABSTRACT</i> .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR BAGAN .....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.1. Latar Belakang .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.2. Rumusan Masalah .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.3. Tujuan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.4. Manfaat Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5. Sistematika Penulisan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB II KERANGKA TEORITIS.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1. Tinjauan Penelitian Terdahulu .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2. Landasan Teori.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.1. <i>Activity Based Costing</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

2.2.2.	<i>Activity Based Costing</i> Untuk Perusahaan Jasa .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.3.	Biaya .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.4.	Klasifikasi Biaya.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.5.	Objek Biaya .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.6.	Sistem Biaya .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.7.	Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Biaya	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.8.	Akuntansi biaya.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.9.	Fungsi Akuntansi Biaya.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.10.	Aktivitas.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.11.	<i>Cost Driver</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.12.	Sistem Akuntansi Biaya Tradisional.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.13.	Karakteristik <i>Activity Based Costing</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.14.	Perbandingan Biaya Produk Secara Tradisional dan <i>ABC</i> .....	<b>Error!</b> <b>Bookmark not defined.</b>
2.3.	Kerangka Pemikiran.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB III DESAIN PENELITIAN .....		<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.1.	Objek Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.2.	Teknik Pengumpulan Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.3.	Metode Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.	Jenis dan Sumber Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.1.	Data Primer .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.	Teknik Analisis Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.    Deskripsi Objek Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.1.    Sejarah Perusahaan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.    Hasil dan Analisi Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.3.    Pembahasan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.4.    Evaluasi Hasil Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB V PENUTUP .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.1.    Kesimpulan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.2.    Saran .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
DAFTAR PUSTAKA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
LAMPIRAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

## DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Kerangka berpikir .....**Error! Bookmark not defined.**

## DAFTAR TABEL

- Tabel 2.1. Tinjauan Penelitian Terdahulu .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 2.2. Perbedaan sistem tradisional dan *ABC***Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.1. Harga Kamar .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.2. Biaya Langsung dan Biaya *Overhead*.**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.3. Jumlah Kamar yang Tersedia.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.4. Jumlah Hari Hunian .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.5. *Occupancy Rate* Hotel Sanios.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.6. Pendapatan Penjualan Kamar.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.7. Persentase Pendapatan Penjualan.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.8. Harga Pokok Kamar dengan Dasar Persentase Pendapatan..... **Error!  
Bookmark not defined.**
- Tabel 4.9. Identifikasi Aktivitas dan *Level* Aktivitas**Error!   Bookmark   not  
defined.**
- Tabel 4.10. Persentase Jumlah Kamar Hotel Sanios**Error!   Bookmark   not  
defined.**
- Tabel 4.11. Biaya Langsung dengan Dasar Persentase Jumlah Kamar ..... **Error!  
Bookmark not defined.**
- Tabel 4.12. *Cost Pool* I .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.13. *Cost Poll* II.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.14. Pengalokasian Data *Cost Driver* .....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.15. Tarif *Cost Pool*.....**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.16. Perhitungan Harga Pokok Kamar *Standard***Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.17. Perhitungan Harga Pokok Kamar *Superior***Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.18. Perhitungan Harga Pokok Kamar *Deluxe***Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.19. Perhitungan Harga Pokok Kamar *Junior suite***Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.20. Perhitungan Harga Pokok Kamar Sanios *Suite***Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.21. Perbandingan Tarif, Sistem Tradisional dan *Activity Based Costing*

*System*.....**Error!**

**Bookmark not defined.**

## LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Permohonan Penelitian.....**Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 2. Surat Balasan .....**Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 3. Laporan Keuangan 2019.....**Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 4. Laporan Laba Rugi .....**Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 5. Foto dengan Pemilik Hotel.....**Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 6. Foto Hotel Sanios .....**Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 7. Foto Hotel Sanios .....**Error! Bookmark not defined.**



