

PROSEDUR SEWA TENANT PADA MALL PHINISI POINT

MAKASSAR

LAPORAN KERJA PRAKTEK

Diajukan Sebagai Salah Satu Persyaratan
untuk Menyelesaikan Kerja Praktek

STEVIE J TAKUMANSANG

16041031



PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE MANADO

2020

LEMBAR PENGESAHAN

Identitas Laporan Kerja Praktek:

Nama : **Stevie Juliet Takumansang**

NIM : **1604031**

Program Studi : **Akuntansi**

Judul : **Prosedur Sewa Tenant Pada Mall Phinisi Point
Makassar**

Tempat Kerja Praktek : **Hotel The Rinra Makassar**

Periode Kerja Praktek : **6 Januari 2020 – 27 Maret 2020**

Pembimbing : **Ignatia Rosali Honandar, S.E., M.Sc.**

Telah diseminarkan pada hari Selasa 23 April 2020 di depan Panitia Penguji yang terdiri dari:

- | | | |
|---|------------|-------|
| 1. Ignatia Rosali Honandar, S.E., M.Sc. | Pembimbing | |
| 2. Ignatius R. C. Rorah, S.S., Mpd | Penguji I | |
| 3. Anastasya C. I. Kakauhe, S.E., Ak., M.ak | Penguji II | |

Manado, 23 April 2020

Menyetujui,
Ketua Program Studi Akuntansi

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi

Ignatia Rosali Honandar, S.E., M.Sc

Octavianus M. T. Muaja, S.E., M.M

LEMBAR PERSETUJUAN

Identitas Laporan Kerja Praktek:

Nama : **Stevie Juliet Takumansang**

NIM : **1604031**

Program Studi : **Akuntansi**

Judul : **Prosedur Sewa Tenant Pada Mall Phinisi Point
Makassar**

Tempat Kerja Praktek : **Hotel The Rinra Makassar**

Periode Kerja Praktek : **6 Januari 2020 – 27 Maret 2020**

Pembimbing : **Ignatia Rosali Honandar, S.E., M.Sc.**

Telah disetujui untuk diseminarkan didepan panitia penguji.

Manado, 27 Maret 2020

Menyetujui,

Pembimbing Kerja Praktek

Mengetahui,

Ketua Program Studi Akuntansi

Ignatia Rosali Honandar, S.E., M.Sc. Ignatia Rosali Honandar, S.E., M.Sc.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan rahmat dan karuniannya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Kerja Praktek ini. Kerja Praktek ini merupakan salah satu syarat kelulusan yang wajib ditempuh di Universitas Katolik De La Salle Manado Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi. Laporan Kerja Praktek ini disusun sebagai pelengkap kerja praktek yang telah dilaksanakan 3 bulan di Hotel The Rinra Makassar khususnya di *Accounting Departement*.

Dengan selesainya laporan kerja praktek ini tidak terlepas dari bantuan banyak pihak yang telah memberikan masukan-masukan kepada penulis. Oleh sebab itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, bimbingan, dan tuntunan kepada penulis dalam membuat laporan kerja praktek ini.
2. Keluarga penulis Papa, Mama, Cece Meggy, Koko Vian, Koko Oyo, Mama Ina, Steven, Angel, Kakak Fenty, Tante Wani, Oliv, Alicia, Amelia, Oma Ela, Oma Dorce, Papa Sonny, Mamy Corry, Aldy, Kakak Enca yang senantiasa memberikan kasih sayang dan dorongan kepada penulis sehingga laporan kerja praktek ini dapat terselesaikan.
3. Bapak Prof. Dr. Johanis Ohoitumur sebagai rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
4. Pimpinan Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Katolik De La Salle Manado Bapak Octavianus M.T. Muaja, S.E., M.M.
5. Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Katolik De La Salle Manado dan sebagai dosen pembimbing kerja praktek Ibu Ignatia

Honandar, S.E., MSc, yang telah memberikan bimbingan dan kunjungan selama penulis melakukan kerja praktek.

6. Para Dosen Penguji Laporan Kerja Praktek Bapak Ignatius R. C. Rorah, S.S., Mpd dan Ibu Anastasya C. I. Kakauhe, S.E., Ak., M.ak yang telah menguji dan memberikan masukan untuk laporan kerja praktek.
7. Para Dosen dan Staff di fakultas ekonomi Universitas Katolik De La Salle Manado yang telah memberikan bantuan kepada penulis.
8. Hotel The Rinra Makassar yang telah menjadi tempat penulis melaksanakan kerja praktek selama 12 minggu dan seluruh karyawan yang telah memperlakukan penulis dengan sangat baik khususnya Ibu Nova Irasanti sebagai pembimbing selama melakukan kerja praktek.
9. Kak Ikha, Ce Jennie, Ce Steffie dan Ce Diana yang selalu membantu dan memberikan semangat kepada penulis selama melakukan kerja praktek.
10. Erist Yunita Paparang, Syelina Alesya Liendo, Evan Keane Paseru, Michael Ferdinand Lumoring, Ling-ling Lysandra Massie, Marcelino Rasuh, Aldo Pangkey, Samuel Mandagi, Driananda Kawengian yang telah memberikan dukungan dalam setiap doa yang diberikan kepada penulis.
11. Apricilia Gerarda Yosepha Tangkilisan dan Cindy Theresia Siby atas dukungan dan kasih sayang yang telah di berikan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dari laporan ini, baik dari materi maupun teknik penyajiannya, mengingat kurangnya pengetahuan dan

pengalaman penulis. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan.

Makassar, 27 Maret 2020

Stevie J Takumansang

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN.....	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR LAMPIRAN.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
1.2 Tujuan Kerja Praktek.....	Error! Bookmark not defined.
1.2.1 Tujuan Umum Kerja Praktek.....	Error! Bookmark not defined.
1.2.2 Tujuan Khusus Kerja Praktek	Error! Bookmark not defined.
1.3 Metode Kerja Praktek.....	Error! Bookmark not defined.
1.4 Sistematika Penulisan.....	Error! Bookmark not defined.
BAB II DESKRIPSI OBJEK KERJA PRAKTEK	Error! Bookmark not defined.
2.1 Sejarah Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
2.2 Visi dan Misi Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
2.2.1 Visi	Error! Bookmark not defined.
2.2.2 Misi	Error! Bookmark not defined.
2.3 Logo Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
2.4 Struktur Organisasi Perusahaan.....	Error! Bookmark not defined.
2.5 Deskripsi Pekerjaan	Error! Bookmark not defined.
2.6 Lingkup Kerja Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
BAB III PEMBAHASAN.....	Error! Bookmark not defined.
3.1 Pembahasan Umum	Error! Bookmark not defined.
3.2 Pembahasan Khusus	Error! Bookmark not defined.
3.2.1 Pengertian Sistem dan Prosedur.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.2 Prosedur Sewa Tenant Pada Mall Phinisi Point Makassar.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.3 Simbol <i>Flowchart</i>	Error! Bookmark not defined.
3.3 Analisa.....	Error! Bookmark not defined.

3.3.1	Analisa Umum	Error! Bookmark not defined.
3.3.2	Analisa Khusus	Error! Bookmark not defined.
BAB IV PENUTUP		Error! Bookmark not defined.
4.1	Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
4.2	Saran.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA		Error! Bookmark not defined.

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Request for Intership
Lampiran 2	Surat Persetujuan Kerja Praktek
Lampiran 3	Letter of Completion
Lampiran 4	Evaluasi Kerja Praktek
Lampiran 5	Daily Activity I
Lampiran 6	Daily Activity II
Lampiran 7	Daily Activity III
Lampiran 8	Daily Activity IV
Lampiran 9	Daily Activity V
Lampiran 10	Daily Activity VI
Lampiran 11	Daily Activity VII
Lampiran 12	Daily Activity VIII
Lampiran 13	Daily Activity IX
Lampiran 14	Daily Activity X
Lampiran 15	Daily Activity XI
Lampiran 16	Daily Activity XII
Lampiran 17	Kontrak
Lampiran 18	Invoice Deposit
Lampiran 19	Faktur Pajak
Lampiran 20	Bukti Pembayaran
Lampiran 21	Berberapa Foto Selama Melaksanakan Kerja Praktek

