

**PENGEMBANGAN PARIWISATA BERKELANJUTAN  
DI DESTINASI SUPER PRIORITAS LIKUPANG**

**SKRIPSI**

**TRIVENI GITA LESTARI WALONI**

**16071005**



**PROGRAM STUDI HOSPITALITY & PARIWISATA  
FAKULTAS PARIWISATA  
UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE MANADO  
MANADO  
2020**

**LEMBAR PERSETUJUAN**

**PENGEMBANGAN PARIWISATA BERKELANJUTAN  
DI DESTINASI SUPER PRIORITAS LIKUPANG**

Triveni Gita Lestari Waloni

16071005

Telah diujikan di depan komisi penguji

Pada tanggal 30 Juli 2020

Komisi Penguji,

Pembimbing

**Steven Yones Kawatak, S.E., M.Ed.**

Penguji

**Dr. Stevanus Ngeneget, S.S., M.A.**

   
**Machiko N. Indriyanto, SE.Par., M.Par. Yovanca Y. F. Koondoko, S.ST.Par., M.Par**

Skripsi ini telah diterima sebagai sebagian persyaratan

Untuk meraih gelar Sarjana

Mengetahui,

Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata



  
**Machiko N. Indriyanto, SE.Par., M.Par.**

## **ABSTRACT**

Likupang is an area located in North Minahasa Regency, North Sulawesi Province, which is a part of central government's strategic program designed to develop its tourism potential called Super Priority Destination of Likupang or Likupang Special Economic Zone. The aims of this research were to find out the tourism potential of Likupang and also to observe the policies and strategies of the local government and communities, as well as the perception of the tourists with regards to the sustainable tourism development in Super Priority Destination of Likupang. The research methodology used in this research was descriptive qualitative method with data gathering based on primary and secondary data. The data were analyzed by applying SWOT analysis and SWOT strategy matrix. This research also applied the principles of sustainable tourism from economic, socio-cultural, and environmental aspects. This research concluded that Likupang had plenty of cultural and natural tourism potentials, particularly marine tourism potentials. Local government and communities had been actively involved in developing the potentials, despite the fact that there were some shortcomings needed to be addressed. Most of the tourists were satisfied with the existing attractions and services, however, there were things needed to be developed further. This research also provided the local government with some development strategies that can be implemented.

**Keywords:** *tourism potentials, development strategy, sustainable tourism*

## ABSTRAK

Likupang merupakan salah satu daerah yang terdapat di Kabupaten Minahasa Utara, Provinsi Sulawesi Utara, yang juga termasuk dalam program strategis pemerintah untuk pengembangan potensi wisata yang dikenal sebagai Destinasi Super Prioritas atau Kawasan Ekonomi Khusus Likupang. Tujuan dari penelitian ini sendiri yaitu untuk mengetahui potensi pariwisata di Likupang dan untuk melihat kebijakan atau strategi dari pemerintah dan masyarakat setempat serta persepsi dari wisatawan tentang pengembangan pariwisata berkelanjutan di Destinasi Super Prioritas Likupang. Metode penelitian yang digunakan pada penelitian ini yaitu dengan metode deskriptif kualitatif dengan pengumpulan data berdasar dari data primer dan data sekunder. Dalam penelitian ini analisis data yang digunakan yaitu analisis SWOT dan matriks strategi SWOT. Penelitian ini juga untuk menerapkan prinsip pariwisata berkelanjutan dari aspek ekonomi, sosial budaya dan lingkungan. Penelitian ini menyimpulkan bahwa daerah Likupang memiliki potensi pariwisata yang sangat kuat, baik wisata budaya maupun wisata alam dan budaya, khususnya potensi wisata bahari. Pemerintah dan masyarakat lokal juga sudah berperan aktif dalam mengembangkan potensi yang ada, namun tidak terlepas dari beberapa kekurangan yang harus diperbaiki. Para wisatawan yang berkunjung ke destinasi-destinasi wisata di Likupang juga sebagian besar sudah merasa puas dengan atraksi dan fasilitas yang ada, walaupun masih ada hal-hal yang harus terus dikembangkan menjadi lebih baik lagi. Melalui penelitian ini, beberapa strategi pengembangan direkomendasikan untuk menjadi acuan kebijakan pemerintah setempat yang dapat diimplementasikan untuk keuntungan bersama.

**Kata kunci:** potensi wisata, strategi pengembangan, pariwisata berkelanjutan

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan limpah terima kasih kami panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus sebagai Juru Selamat kami, karena atas penyertaan dan pertolongan yang telah dianugerahkan-Nya, kami dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "Pengembangan Pariwisata Berkelanjutan di Destinasi Super Prioritas Likupang."

Dalam penyusunan skripsi ini, kami menyadari bahwa tanpa adanya bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, maka skripsi ini tidak akan selesai pada waktunya. Untuk itu kami ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Johanis Ohoitimir, MSC., selaku Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
2. Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A., selaku Dekan Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado.
3. Machiko Nugraha Indriyanto, S.E., M.Par., selaku Ketua Program Studi Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado dan selaku Dosen Pembimbing Skripsi Dua.
4. Steven Yones Kawatak, S.E., M.Ed., selaku Dosen Pembimbing Skripsi Satu.
5. Segenap Dosen dan Staf Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado yang selama ini sudah turut membantu kami dalam memberikan ilmu dan didikan yang bermanfaat.
6. Pada semua informan baik dari pihak pemerintah, masyarakat dan wisatawan yang sudah turut bersedia dan membantu kami dalam melakukan wawancara yang ada.
7. Kedua Orang Tua beserta Kakak yang selalu mendoakan kami dan memberikan dukungan selama masa perkuliahan.

8. Keluarga besar yang selalu mendukung dan mendoakan kami dengan tulus hati selama ini.
9. Seluruh teman-teman angkatan 2016 Fakultas Pariwisata yang telah bersama kami melewati suka dan duka selama empat tahun masa perkuliahan.
10. Seluruh teman-teman yang ada di grup Tourism Turah yang selalu ada untuk membuat saya tertawa dan tersenyum bahagia.
11. Untuk sahabat Saya Guenza M Tumbol, yang selalu percaya akan kemampuan dalam diri saya.
12. Semua angkatan 2017 dan 2018 yang juga selalu membantu kami dalam memberikan motivasi dan semangat.

Manado, Juni 2020

Penulis

Triveni G L Waloni

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRACT</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>ABSTRAK</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>DAFTAR BAGAN</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>BAB I</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>PENDAHULUAN</b> .....	Error! Bookmark not defined.
1.1    Latar Belakang.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.2    Rumusan Masalah .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.3    Tujuan Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.4    Batasan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5    Manfaat Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB II</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	Error! Bookmark not defined.
2.1    Kajian Pustaka.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.1 Pariwisata .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.2 Pariwisata Berkelanjutan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.3 Pengembangan Pariwisata Berkelanjutan ..	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.4 Destinasi Super Prioritas (Kawasan Ekonomi Khusus)	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2    Profil Objek Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.1 Likupang .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.2 Pulau Gangga.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.3 Pantai Paal .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.4 Pantai Pulisan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.3    Penelitian Sebelumnya.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

2.4	Kerangka Pemikiran.....	Error! Bookmark not defined.
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>		Error! Bookmark not defined.
3.1	Desain Penelitian .....	Error! Bookmark not defined.
3.2	Objek Penelitian .....	Error! Bookmark not defined.
3.3	Partisipan.....	Error! Bookmark not defined.
3.4	Metode Pengumpulan Data.....	Error! Bookmark not defined.
3.5	Analisis Data .....	Error! Bookmark not defined.
3.5.1	Analisis SWOT.....	Error! Bookmark not defined.
3.5.2	Matriks SWOT.....	Error! Bookmark not defined.
<b>BAB IV .....</b>		Error! Bookmark not defined.
<b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>		Error! Bookmark not defined.
4.1	Hasil Penelitian .....	Error! Bookmark not defined.
4.1.1	Potensi Kawasan Wisata Pulau Gangga.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.2	Potensi Kawasan Wisata Pantai Paal.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.3	Potensi Kawasan Wisata Pantai Pulisan.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.4	Strategi Pemerintah Minahasa Utara dalam Pengembangan Kawasan Wisata di Likupang.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.5	Penerapan Strategi Pengembangan Pariwisata Berkelanjutan Oleh Masyarakat.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.6	Persepsi Wisatawan Tentang Penerapan Pariwisata Berkelanjutan	Error! Bookmark not defined.
4.2	Pembahasan Analisis SWOT .....	Error! Bookmark not defined.
4.2.1	Analisis SWOT.....	Error! Bookmark not defined.
4.2.2	Matriks Strategi.....	Error! Bookmark not defined.
<b>BAB V .....</b>		Error! Bookmark not defined.
<b>KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>		Error! Bookmark not defined.
5.1	Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2	Saran.....	Error! Bookmark not defined.
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		Error! Bookmark not defined.
<b>LAMPIRAN.....</b>		Error! Bookmark not defined.

