

**Pengembangan Objek Wisata Tumatenden  
di Kabupaten Minahasa Utara Provinsi Sulawesi Utara**

**SKRIPSI**

**Meyni M. K. Parengkuan**

**16071006**



**PROGRAM STUDI HOSPITALITY DAN PARIWISATA  
FAKULTAS PARIWISATA  
UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE MANADO  
MANADO  
2020**

**Pengembangan Objek Wisata Tumatenden  
di Kabupaten Minahasa Utara Provinsi Sulawesi Utara**

Meyni M. K. Parengkuan

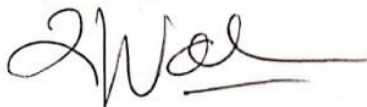
Telah memenuhi persyaratan dan diterima oleh komisi pembimbing

**Pembimbing I**



**Yovanca Yully Feniatty Koondoko, S.ST.Par., M.Par.**

**Pembimbing II**



**Jelly Angelina Walansendow, S.E., S.ST.Par., M.SI.**

Manado, 28 Februari 2020

**Fakultas Pariwisata**

**Universitas Katolik De La Salle Manado**



**Dekan Fakultas Pariwisata**

**Dr. Stevanus Ngengel, S.S., M.A.**

**Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata**

**Machiko N. Indriyanto, SE.Par., M.Par.**

## ABSTRACT

The Unitary State of the Republic of Indonesia is a country with abundant natural resource potential and cultural heritage. The amount of potential that exists can increase the country's economic growth if managed properly. One example of good management is to make a tourist attraction in order to attract visitors both from within and from abroad. North Minahasa regency has great potential in the tourism sector. One of the tourist destinations that are Tumatenden attractions in Airmadidi Bawah Village, Airmadidi District. The research entitled "Tumatenden Tourism Object Development in North Minahasa Regency, North Sulawesi Province" has the problem formulation of how to develop Tumatenden tourism object in North Minahasa Regency, North Sulawesi Province. In this study using descriptive qualitative research methods. The type of data used is primary data consisting of observations, interviews and documentation. Whereas for secondary data derived from reports, regulations relating to the object to be studied, as well as articles or stories regarding tourism development. As a result of research on the development of Tumatenden tourism objects in North Minahasa Regency, North Sulawesi Province, development in tourism is centered on access roads, facilities and other activities that support development. The development carried out can also have a positive impact to increase the expansion of new jobs for the local community. With this development, it can attract tourists to come visit the Tumatenden tourist attraction. It is also very influential to increase revenue both for regional income and income of surrounding communities.

Keywords: Development, Tumatenden, A3

## ABSTRAK

Negara Kesatuan Republik Indonesia merupakan negara dengan potensi sumber daya alam yang berlimpah dan peninggalan sejarah budaya. Besarnya potensi yang ada dapat meningkatkan pertumbuhan ekonomi negara apabila dikelola dengan baik. Salah satu contoh pengelolaan yang baik adalah dengan menjadikan suatu tempat wisata agar dapat menarik pengunjung baik dari dalam maupun dari luar negeri. Kabupaten Minahasa Utara memiliki potensi yang besar di sektor pariwisata. salah satu destinasi wisata yang ada yaitu objek wisata Tumatenden yang ada di Kelurahan Airmadidi Bawah, Kecamatan Airmadidi. Penelitian dengan judul “Pengembangan Objek Wisata Tumatenden di Kabupaten Minahasa Utara Provinsi Sulawesi Utara” memiliki rumusan masalah bagaimana pengembangan objek wisata Tumatenden di Kabupaten Minahasa Utara Provinsi Sulawesi Utara. Dalam penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif kualitatif. Jenis data yang digunakan yaitu data primer yang terdiri dari observasi, wawancara dan dokumentasi. Sedangkan untuk data sekunder berasal dari laporan-laporan, peraturan yang berkaitan dengan objek yang akan diteliti, serta artikel atau tulisan mengenai pengembangan pariwisata. Hasil penelitian pengembangan objek wisata Tumatenden di Kabupaten Minahasa Utara Provinsi Sulawesi Utara, pengembangan dalam sektor pariwisata dipusatkan pada akses jalan, fasilitas dan kegiatan-kegiatan lainnya yang mendukung pengembangan tersebut. Pengembangan yang dilakukan juga dapat berdampak positif untuk meningkatkan perluasan lapangan pekerjaan yang baru bagi masyarakat setempat. Dengan adanya pengembangan ini, bisa menarik minat wisatawan untuk datang berkunjung di objek wisata Tumatenden. Hal ini juga sangat berpengaruh untuk meningkatkan pendapatan baik untuk pendapatan daerah maupun pendapatan masyarakat sekitar.

Kata kunci: Pengembangan, Tumatenden, A3

## KATA PENGANTAR

Pertama-tama penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada Yesus Kristus karena Berkat dan cinta-Nya selama penulisan skripsi ini. Penulis percaya semua dari bimbingan Tuhan untuk penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini langkah demi langkah.

Skripsi adalah salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana di Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado. Oleh karena itu, penulis telah berusaha memberikan yang terbaik sepanjang pembuatan skripsi ini.

Dalam kesempatan ini dengan kerendahan hati yang besar, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada semua orang yang telah mendukung dan memberikan bimbingan, saran dan semua hal yang dibutuhkan oleh penulis sepanjang penulisan skripsi. Untuk itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih:

1. Father Prof. Dr. Johanis Ohoitumur, MSC., sebagai Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
2. Dr. Stevanus Ngenget, S.S., M.A., sebagai Dekan Fakultas Pariwisata.
3. Machiko Nugraha Indriyanto, SE.Par., M.Par., sebagai Ketua Program Studi Hospitality dan Pariwisata.
4. Oktavianus Wayan Semuel, SE.Par., MM., sebagai Pembimbing Akademik.
5. Yovanca Yully Feniatty Koondoko, S.ST.Par., M.Par., sebagai Pembimbing I
6. Jelly Angelina Walansendow, S.E., S.ST.Par., M.SI., sebagai pembimbing II
7. Seluruh Dosen Fakultas Pariwisata Universitas Katolik De La Salle Manado.
8. Mama Sandra Tumimomor, papa Devie Parengkuan dan semua keluarga yang selalu berdoa, mendukung dan memberikan nasihat kepada saya selama saya menimbang ilmu di perguruan tinggi.
9. Teman-teman saya Leoni, Drighita, Bonifasia, Errina, Nindy, Paula, Tania, Tina dan teman-teman angkatan 2016 yang tidak bisa saya sebut satu persatu, yang saling mendukung dan membantu penyusunan skripsi ini.
10. Nofal Brayen Kaawoan yang mendukung dan membantu saya.
11. Teman-teman pemuda yang selalu memberikan doa serta dukungan untuk saya.

12. Semua senior dan junior Fakultas Pariwisata yang selalu mendukung saya.

Airmadidi, Juli 2020

Peneliti,

Meyni M. K. Parengkuan

16071006

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>ABSTRAK</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>LEMBAR PERNYATAAN</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	Error! Bookmark not defined.
<b>BAB I : PENDAHULUAN</b> .....	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.2 Rumusan Masalah .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.3 Tujuan Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.4 Batasan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5 Manfaat Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5.1 Manfaat Teoritis.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5.2 Manfaat Praktis .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB II : TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	Error! Bookmark not defined.
2.1 Profil Kabupaten Minahasa Utara .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2 Kajian Pustaka .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.1 Pengembangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.2 Objek wisata.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.3 Aksesibilitas, Atraksi, Amenities .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.3 Penelitian Sebelumnya .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.4 Kerangka Pemikiran .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB III : METODE PENELITIAN</b> .....	Error! Bookmark not defined.
3.1 Metode Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.2 Objek Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.3 Populasi dan Sampel.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.3.1 Populasi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

3.3.2	Sampel.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4	Metode Pengumpulan Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.1	Data Primer .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2	Data Sekunder .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5	Analisis Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.1	Reduksi Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.2	Penyajian Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.3	Penarikan kesimpulan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>		<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1	Gambaran Umum Hasil Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.1	Objek Wisata Tumatenden .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.2	Deskripsi Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2	Pembahasan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.1	Aksesibilitas, Amenitas, Atraksi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.2	Pengembangan Objek Wisata Tumatenden	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN</b>		<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.1	Kesimpulan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.2	Saran .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>		<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>APPENDIX</b>		<b>Error! Bookmark not defined.</b>