

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PETERNAKAN
BURUNG PUYUH DENGAN ADANYA PENAMBAHAN
JUMLAH BURUNG PUYUH
DI PETERNAKAN “BAPAK TENLI” DESA RUMENGGOR**

SKRIPSI

**MIKAELA YUNG PONTOH
15021011**



**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE
MANADO
2020**

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PETERNAKAN BURUNG PUYUH
DENGAN ADANYA PENAMBAHAN JUMLAH BURUNG PUYUH
DI PETERNAKAN “BAPAK TENLI” DESA RUMENGGOR**

**MIKAELA YUNG PONTOH
15021011**

Skripsi Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pertanian
pada Fakultas Pertanian Universitas Katolik De La Salle Manado

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE
MANADO
2020**

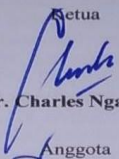
SKRIPSI

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PETERNAKAN BURUNG PUYUH
DENGAN ADANYA PENAMBAHAN JUMLAH BURUNG PUYUH
DI PETERNAKAN "BAPAK TENLI" DESA RUMENGGOR**

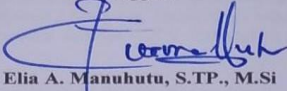
**Mikaela Yung Pontoh
15021011**

Telah Memenuhi Syarat untuk Diterima oleh Komisi Pembimbing

Ketua


Dr. Ir. Charles Ngangi, MS

Anggota

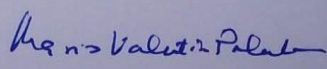

Elia A. Manuhutu, S.TP., M.Si
Manado, 12 Februari 2020

Program Studi Agribisnis
Fakultas Pertanian
Universitas Katolik De La Salle Manado

Dekan,


Dino Rahardian, S.T.P., M.Sc

Ketua Program Studi,


Mario V. Poluakan, S.E., M.Sc



ABSTRAK

MIKAELA YUNG PONTOH. Analisis Kelayakan Finansial Peternakan Burung Puyuh Dengan Adanya Penambahan Jumlah Burung Puyuh Di Peternakan “Bapak Tenli” Desa Rumengkor Kecamatan Tombulu Kabupaten Minahasa. Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Katolik De La Salle Manado. Dibimbing oleh Dr. Ir. Charles Ngangi, MS., sebagai Ketua dan Elia A. Manuhutu, S. TP., M.,Si., sebagai Anggota.

Peningkatan permintaan terhadap hasil peternakan untuk memenuhi kebutuhan masyarakat, dan berkurangnya jumlah ternak yang disebabkan oleh kematian ternak membuat pelaku usaha melakukan penambahan jumlah burung puyuh. Pada praktiknya, terdapat beberapa kendala yang terjadi dalam proses penambahan jumlah ternak. Salah satu kendalanya adalah inflasi, yang mengakibatkan perubahan terhadap biaya-biaya. Oleh karena itu, dibutuhkan analisis kelayakan finansial terhadap penambahan burung puyuh pada peternakan burung puyuh. Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis kelayakan finansial pada penambahan burung puyuh di peternakan bapak Tenli. Penelitian ini dilakukan pada usaha peternakan burung puyuh bapak Tenli di Desa Rumengkor II Kecamatan Tombulu Kabupaten Minahasa Sulawesi Utara. Jenis data yang digunakan terdiri dari data primer dan data sekunder. Alat analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis berdasarkan NPV, IRR, R/C *Ratio* dan analisis sensitivitas. Hasil kelayakan finansial usaha peternakan burung puyuh ini layak dengan nilai NPV yang positif sebesar Rp 129,010,329, nilai IRR sebesar 80% yang lebih besar dari *cost of capital* sebesar 19% dan R/C *ratio* yang lebih besar dari 1. Hasil analisis sensitivitas dengan dengan peningkatan biaya inflasi sebesar 3,39%, biaya produksi mengalami perubahan sebesar 16% yang merupakan biaya yang mempengaruhi pendapatan, biaya penerimaan sebesar -28% merupakan perubahan yang dapat mengalami kerugian.

Kata Kunci : Peternakan Burung Puyuh, Kelayakan Finansial, Analisis Sensitivitas

ABSTRACT

MIKAELA YUNG PONTOH. Financial Feasibility Analysis of Quail Farm with an increase quails in Mr. Tenli Farm in Rumengkor Village Sub District Tombulu Minahasa Regency. Agribusiness Department, Faculty of Agriculture, Catholic University of De La Salle Manado. Advised by Dr. Ir. Charles Ngangi, MS., as The Chairman and Elia A. Manuhutu, S. TP., M.,Si., as The Member.

The increasing demand for livestock products towards the needs of the community, and the decrease in the number livestock caused by livestock deaths makes businesses increasing the number of quails. In practice, there are several obstacles that occur in the process of increasing the number of livestock. One obstacle is inflation, that results in changes in costs. Which is therefore declining financial feasibility analysis of this quail a quail addition on quail farms. The purpose of this study is to analyze the financial feasibility of a quail addition on quail farms. This research was conducted on a quail farm business of Mr. Tenli in Rumengkor Village, Sub District Tombulu, Minahasa Regency North Sulawesi. The types of data that used consists of primary and secondary data which are quantitative analytical tool used in this study are business based on NPV, IRR, R/C ratio and sensitivity analysis. Results of the financial feasibility of this quail farm business deserve to be obtain terms the positive NPV value is IDR 129,010,329, the value of IRR is 80% which is higher than the cost of capital of 19%, and R/C ratio is 1.4 higher than 1. The result of sensitivity analysis with an increasing in inflation costs 3,39%, production costs experiencing change of 16% which is a cost that affects income, production costs, and revenue costs that is equal -28% is change that can suffer losses .

Keywords : Quail Farm, Financial Feasibility Analysis, Sensitivity Analysis.

KATA PENGANTAR

Terima kasih yang sebesar-besarnya penulis sampaikan kepada Tuhan Yesus Kristus karena atas berkat dan perlindungan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Analisis Kelayakan Finansial Peternakan Burung Puyuh Dengan Adanya Penambahan Jumlah Burung Puyuh Di Peternakan “Bapak Tenli” Desa Rumengkor”**.

Ungkapan terima kasih ingin penulis sampaikan kepada pihak-pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini, yaitu:

1. Prof. Dr Johanis Ohoitumur, MSC., selaku Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado.
2. Dino Rahardiyana, S.T.P., M.Sc., selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Katolik De La Salle Manado, terima kasih atas bimbingan dan arahan yang telah diberikan selama proses perkuliahan.
3. Mario V. Poluakan, S.E. M.Sc., selaku Ketua Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Katolik De La Salle Manado dan juga sebagai dosen pembimbing Akademik, terima kasih atas bimbingan, masukan dan arahan yang telah diberikan selama perkuliahan.
4. Dr. Ir. Charles Ngangi, MS., selaku Dosen Pembimbing I, terima kasih atas semua arahan, masukan dan motivasi yang telah diberikan selama proses perkuliahan hingga penyelesaian skripsi.
5. Elia A. Manuhutu, S.T.P., M.Si., selaku Dosen Pembimbing II, terima kasih atas bimbingan, masukan dan arahnya dalam penyelesaian skripsi.
6. Ir. Wempie Uguy, M.Sc., Ph.D., selaku Dosen Penguji, terima kasih atas bimbingan dan arahnya dalam penyelesaian skripsi.
7. Meilany Rosita Lengkong, S.P., M. Agb., selaku Komisi Pemeriksa Keabsahan Skripsi, terima kasih atas bimbingan dan arahnya dalam penyelesaian skripsi.
8. Para Dosen dan Staf Fakultas Pertanian Universitas Katolik De La Salle Manado, yang selalu membantu, membimbing dan banyak memberikan arahan.

9. Bapak Tenli Paat selaku pemilik Usaha Peternakan Burung Puyuh di Desa Rumengkor Kecamatan Tombulu yang telah membantu, mengizinkan, serta berbagi ilmu kepada penulis dalam penyelesaian skripsi.
10. Papa, Mama, Oma Siska, Opa Mikael, opa Niko, kakak Kenshi Pontoh, adik Windy Pontoh, adik Aquilsya Pontoh, dan adik Crisya Pontoh selaku keluarga besar, terima kasih atas doa, kasih sayang, motivasi, dan dukungan baik dari segi materi maupun non-materi.
11. Teman-teman Fakultas Pertanian angkatan 2015 (Katarina, Fero, Stanislaus, Theresia, Yaspen, Bagus, Billy, Angel, Agres, Maria, Flowrensia, dan Frisilia), kakak tingkat angkatan 2013 -2014, dan adik-adik tingkat angkatan 2016-2018 terima kasih atas doa, semangat dan kebersamaan serta pengalaman-pengalaman menyenangkan yang tak akan pernah terlupakan.
12. Teman-teman kost Glory terima kasih atas doa, semangat dan kebersamaan yang menyenangkan.
13. Kepada semua pihak yang telah membantu yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu. Terima kasih atas bantuannya.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari masih banyak kekurangan dan keterbatasan. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun. Akhirnya, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Manado, 12 Februari 2020

Penulis

Mikaela Yung Pontoh

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL	v
DAFTAR GAMBAR	vi
DAFTAR LAMPIRAN	vii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Manfaat Penelitian.....	2

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Produksi Burung Puyuh.....	3
2.2 Potensi Usaha Peternakan Burung Puyuh.....	3
2.3 Kelayakan Usaha	4
2.4 Aspek Finansial.....	6
2.5 Penelitian Terdahulu	9

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Waktu dan Tempat Penelitian.....	11
3.2 Desain Penelitian.....	11
3.3 Prosedur Penelitian.....	11
3.4 Variabel Penelitian.....	12
3.5 Analisis Data	13

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Deskripsi Lokasi Penelitian.....	16
4.2 Aspek Finansial.....	17
4.3 Analisis Sensitivitas	22

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan.....25

5.2 Saran.....25

DAFTAR PUSTAKA.....26**LAMPIRAN28****DOKUMENTASI.....48**

DAFTAR TABEL

<i>No.</i>	<i>Keterangan</i>	<i>Hal.</i>
4.1	Periode Produksi.....	17
4.2	Rincian Modal Usaha Peternakan Burung Puyuh.....	18
4.3	Biaya Produksi.....	18
4.4	Biaya Penerimaan Per Periode Produksi.....	19
4.5	Biaya Pendapatan per periode produksi.....	19
4.6	Rincian NPV Per Periode Produksi.....	20
4.7	Rincian IRR per Periode Produksi.....	21
4.8	Rincian R/C Ratio per Periode Produksi.....	21
4.9	Hasil Kelayakan Usaha Aspek Finansial.....	22
4.10	Skenario I Per Periode Produksi.....	22
4.11	Skenario II Per Periode Produksi.....	23
4.12	Skenario III Per Periode Produksi.....	23
4.13	Hasil Analisis Sensitivitas	24

DAFTAR GAMBAR

<i>No.</i>	<i>Keterangan</i>	<i>Hal.</i>
4.1	Peta Lokasi Desa Rumengkor	16

DAFTAR LAMPIRAN

<i>No.</i>	<i>Keterangan</i>	<i>Hal.</i>
1	Kuesioner Penelitian.....	28
2	Biaya Tetap dan Penyusutan	33
3	Perhitungan Biaya Variabel	34
4	Perhitungan Biaya Variabel per bulan Produksi	35
5	Periode produksi ke-1	38
6	Periode produksi ke-2	39
7	Periode produksi ke-3	40
8	Periode produksi ke-4	41
9	Periode produksi ke-5	42
10	Surat Keputusan Penetapan Dosen Pembimbing Skripsi.....	43
11	Surat Keputusan Komisi Ujian Sarjana	44
12	Surat Keterangan Keabsahan.....	45