

**ANALISIS PENDAPATAN USAHA PETERNAKAN
AYAM PETELUR *LOURDES FARM*
DI DESA LINDANGAN KECAMATAN TOMPASO BARU
KABUPATEN MINAHASA SELATAN**

SKRIPSI

VIRGINI TIRSA SURYANI SUMAMPOW

10 021 010



**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS KATOLIK DE LA SALLE
MANADO**

2016

**ANALISIS PENDAPATAN USAHA PETERNAKAN
AYAM PETELUR *LOURDES FARM*
DI DESA LINDANGAN KECAMATAN TOMPASO BARU KABUPATEN
MINAHASA SELATAN**

**VIRGINI TIRSA SURYANI SUMAMPOW
10 021 010**

Skripsi Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pertanian pada Fakultas
Pertanian Universitas Katolik De La Salle Manado

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
2016**

SKRIPSI BERJUDUL

**ANALISIS PENDAPATAN USAHA PETERNAKAN
AYAM PETELUR *LOURDES FARM*
DI DESA LINDANGAN KECAMATAN TOMPASO BARU
KABUPATEN MINAHASA SELATAN**

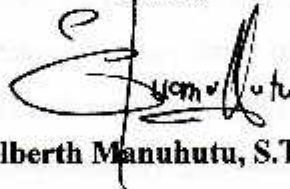
Disusun Oleh:

Virgini Tirsa Suryani Sumampow

10 021 010

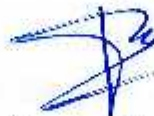
Telah Memenuhi Syarat untuk Diterima oleh Komisi Pembimbing

Ketua



Elia Alberth Manuhutu, S.TP., M.Si.

Anggota



Stella Maria Pingkan Paendong, SP., M.Si.

Manado, 26 Agustus 2016

Fakultas Pertanian

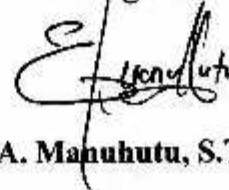
Universitas Katolik De La Salle Manado

Dekan



Dr. Jozef R. Raco, M.Sc.

KPS Agribisnis



Elia A. Manuhutu, S.TP., M.Si.

RIWAYAT HIDUP

Virgini Tirsa Suryani Sumampow, lahir di Bitung pada tanggal 6 November 1992. Anak dari Bapak Jan Karel Sumampow dan Ibu Saartje Maria Mongi. Anak kedua dari dua bersaudara, yaitu kakak Virgino Stepano Sumampow. Istri dari Adrian Wolff, S.I.P dan Ibu dari Cintania Maria Milani Wolff.

Pendidikan pertama di Taman Kanak-kanak Dharma Wanita Desa Lelema, Kecamatan Tumpaan pada tahun 1997. Pendidikan Sekolah Dasar di Sekolah Dasar GMIM Maranatha Bitung pada tahun 1998 sampai tahun 2001 kemudian lanjut di Sekolah Dasar Katolik Mater Dei Amurang pada tahun 2001 sampai tahun 2004. Pendidikan Sekolah Menengah Pertama di Sekolah Menengah Pertama Katolik Santo Thomas Aquino Amurang pada tahun 2004 sampai tahun 2007. Pendidikan Sekolah Menengah Atas di Sekolah Menengah Atas Katolik Santo Thomas Aquino Amurang pada tahun 2007 sampai tahun 2010. Pada tahun 2010 melanjutkan pendidikan ke Universitas di Universitas Katolik De La Salle Manado, Fakultas Pertanian, Program Studi Agribisnis sampai tahun 2014 dan Cuti Akademik tahun ajaran 2014-2015 dan tahun ajaran 2015-2016 melanjutkan pendidikan sampai sekarang.

This thesis for.....

*My loving Parent, my first love
father **Jan Karel Sumampow** and
my lovely mother*

Saartje Maria Mongi.

*My sincerely gratitude for Mom
and Dad. Thank you for the
greatest love that both of you
poured out into my life, thank you
for many things that you have
done and continued in my life.
Thank you to take me care during
my life, thank you for teaching me
become strong with the tenacious
discipline, thank you for always
support me even my weak time and
thank you for never stop praying
for me.*

That all, i can not repay yet.

*My sincere gratitude also goes to
my little family, my beloved
Husband **Adrian Wolff, SIP.**, and
my sweetheart Daughter
Cintania Maria Milani Wolff,
thank you for colouring my
exhausted day with your love and
thank you for always praying for
me.*

ABSTRAK

VIRGINI TIRSA SURYANI SUMAMPOW (10021010). Analisis Pendapatan Usaha Peternakan Ayam Petelur *Lourdes Farm* di Desa Lindangan Kecamatan Tompaso Baru Kabupaten Minahasa Selatan. Penelitian ini dibimbing oleh Elia A. Manuhutu, S.TP., M.Si., dan Stella M. P. Paendong, SP., M.Si. Program Studi Agribisnis. Fakultas Pertanian. Universitas Katolik De La Salle Manado.

Telur merupakan salah satu produk peternakan yang sering dikonsumsi, karena harganya relatif murah. Pada Kabupaten Minahasa Selatan, berjumlah 3 produsen usaha peternakan ayam petelur, karena kurangnya produsen sehingga telur ayam yang dihasilkan oleh produsen lokal seringkali tidak mencukupi permintaan pasar. Salah satu produsennya adalah *Lourdes Farm*.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis pendapatan usaha peternakan ayam petelur *Lourdes Farm* di Desa Lindangan, Kecamatan Tompaso Baru, Kabupaten Minahasa Selatan. Penelitian dilaksanakan dari bulan Maret sampai Agustus 2016. Data yang digunakan adalah data produksi dan keuangan selama periode Februari 2015 sampai April 2016. Data tersebut diolah dengan melakukan perhitungan berdasarkan rumus ekonomi.

Hasil penelitian dari usaha peternakan ayam petelur *Lourdes Farm* periode Februari 2015 sampai April 2016 dengan jumlah ayam petelur 4000 ekor, mengeluarkan biaya produksi total sebesar Rp 1.266.530.170,00, penerimaan total yang diperoleh Rp 1.650.522.200,00 dan pendapatan yang diperoleh Rp 383.992.030,00. BEP produksi dalam jumlah baki adalah 1975 dan BEP produksi dalam jumlah butir 29115. BEP harga per baki adalah Rp 33.075,00 dan BEP harga per butir adalah Rp 914,00. R/C Ratio sebesar 1,30.

Kata Kunci : telur, ayam petelur, pendapatan, titik impas, R/C ratio

ABSTRACT

VIRGINI TIRSA SURYANI SUMAMPOW (10021010). Analysis of Laying Hens Farm Revenues Lourdes Farm in The Village of Lindangan, District Tompaso Baru, Minahasa Regency to The South. The study was guided by Elia A. Manuhutu, S.TP., M.Si., dan Stella M. P. Paendong, SP., M.Si. Agribusiness Study Program. Faculty Of Agriculture. De La Salle Catholic University of Manado.

The egg is one of the products of the farm are often consumed, because the price is relatively cheap. In the Regency of Minahasa in the South, numbering 3 laying hens farm producers, due to lack of manufacturers so that eggs produced by local producers often insufficient market demand. One of the producers was Lourdes Farm.

The purpose of this research is to analyze the revenue farms Lourdes laying hens Farm in the village of Lindangan, district Tompaso Baru, Minahasa Regency to the South. The research was carried out from March to August 2016. The data used are of financial and production data for the period February 2015 to April 2016. The data is processed by performing calculations based on the formula of the economy.

Results of research of laying hens farm Lourdes February 2015 period Farm until April 2016 with the number of laying hens 4000 tail, removing the total production costs of Rp 1.266.530.170,00, the total receipts earned Rp 1.650.522.200,00 and Rp 383.992.030,00 earned income. BEP production quantities of the tray is a 1975 and BEP production quantities of grain 29115. BEP price per tray is Rp 33.075,00 and BEP price per grain is Rp 914,00. R/C Ratio of 1.30.

Keywords: eggs, laying hens, income, breakeven point, R/C ratio

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus karena cinta-Nya yang penulis rasakan begitu nyata dalam kehidupan ini. Terima kasih Yesus untuk segalanya yang Kau berikan dan anugerahkan sehingga hasil penelitian ini bisa terselesaikan dengan baik.

Penulis memberikan judul untuk usulan penelitian ini, yaitu **“ANALISIS PENDAPATAN USAHA PETERNAKAN AYAM PETELUR *LOURDES FARM* DI DESA LINDANGAN KECAMATAN TOMPASO BARU KABUPATEN MINAHASA SELATAN”**. Hasil penelitian ini membahas tentang analisis pendapatan pada usaha ayam petelur *Lourdes Farm*.

Penulis menyadari bahwa penyusunan hasil penelitian ini tidak lepas dari bantuan dari berbagai pihak yang secara langsung maupun tidak langsung memberikan bantuan kepada penulis. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Rektor Universitas Katolik De La Salle Manado Pastor Revi Rafael H. M. Tanod, S.S., S.E., M.A., yang telah memberikan dukungan dan kesempatan untuk menempuh pendidikan S1.
2. Dekan Fakultas Pertanian Universitas Katolik De La Salle Manado Dr. Jozef R. Raco, M.Sc., terimakasih banyak atas dukungan dan bantuannya.
3. Ketua Program Studi Agribisnis Universitas Katolik De La Salle Manado dan sebagai Dosen Pembimbing Skripsi I, Elia A. Manuhutu, S.TP., M.Si., yang penuh kesabaran, pengertian dan membagikan ilmu selama proses perkuliahan hingga bimbingan skripsi.
4. Dosen Pembimbing Akademik, Stella T. Kaunang, S. Pi., M.Si., terima kasih atas bantuan, pengertian, motivasi dan kesabaran sehingga penulis dapat melanjutkan pendidikan di Universitas Katolik De La Salle Manado dan terima kasih selalu meluangkan waktu dan selalu mendengarkan keluh kesah penulis selama masa perkuliahan.

5. Dosen Pembimbing Skripsi II, Stella M. P. Paendong, S.P., M.Si., yang dengan sabar, pengertian dan memberikan motivasi selama proses perkuliahan hingga bimbingan skripsi.
6. Dosen Pembahas Skripsi, Arteurt Y. Merung, S.P., M.Si., yang selalu memberikan ilmu, masukan, saran dan motivasi serta selalu membuat penulis dan orang lain tertawa selama masa perkuliahan dan selama masa penulisan skripsi.
7. Ir. Wempie Uguy, M.Sc., Ph.D., Mario V. Poluakan, SE., M.Sc., Gracia Kelana, S.P., M.Si., Dra. Thresia Sampe Polan, M.Si., Dino Rahardiyan, S.T.P., M.Sc., Meilany R. Lengkong, S.P., dan segenap Dosen Fakultas Pertanian Program Studi Agribisnis, terimakasih banyak atas semua dukungan dan bantuannya dalam bentuk apapun selama proses perkuliahan hingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
8. Pemilik Peternakan, Keluarga Lumowa Sanger (Tante Lantje) yang dengan izinnya dan bantuannya penulis dapat melakukan dan menyelesaikan penelitian di *Lourdes Farm*.
9. Pemerintah Desa Lindangan, Ibu Pingkan, terima kasih telah memberikan informasi dan data-data yang dibutuhkan penulis.
10. Mama Saartje Maria Mongi, Papa Jan Karel Sumampow, Mama Salma Balumpia, Papa Feky Wolff, Mami Sofia Tamaka, Papi Jhonly Bella (Alm), Kakak Virgino Sumampow, Kakak Indra Wolff, Keluarga Besar Mongi Kilapong, Keluarga Besar Sumampow Rumampuk, Keluarga Besar Wolff, Sepupu-sepupu dan Keponakan-keponakan tercinta, penulis sampaikan terima kasih atas doa dan dukungan serta cinta baik dalam bentuk materi maupun non-materi yang selalu diberikan kepada penulis dari penulis kecil sampai penulis bisa menyelesaikan pendidikan hingga ke universitas.
11. Yang tercinta Suami, Adrian Wolff, SIP yang dengan sabar, pengertian dan senang hati serta cintanya membantu penulis dalam banyak hal selama 9 tahun ini sehingga penulis dapat menyelesaikan pendidikan di universitas. Salam sayang dan doa di dalam Tuhan Yesus.
12. Putri Kecil dan anugerah dalam hidup, Cintania Maria Milani Wolff yang selalu membuat penulis melupakan setiap kesusahan dan keresahan yang

dirasakan serta selalu memberikan senyum dan tawa disaat penulis akan melanjutkan pendidikan.

13. Teman-teman Fakultas Pertanian Angkatan 2010; Rosalia Watung, SP., Yohana Pontoh, SP., Prastica Ngantung, SP., Recy Ticoalu, SP., Marsellina Kornelis, SP., Flaura Kuntag, SP., Octavia Turangan, SP., Julita Tuturoong, Fransiska Lumowa, Marcella Warbung, Grace Binela, Kurniati Tambengi, Louis Talokon, SP., Melky Kanter, Andrew Pontoh, Marcellino Karamoy, Raymond Lunte, SP., Herkolanus, Marianus, SP., Bona Dongois, Refly Laano dan teman-teman Fakultas Pertanian lainnya; Rilia Rorie, Feronika Kumakauw, SP., Evangelist Nussy, SP., Dwi Octavianto, SP., Virgini Sambeka, Cecilia Sambagu, Yerlince Nonalun, Anasti Langitan, Iin Baruken, Elisabeth Dewi, Yuanita Paendong, SP. Viva Faperta. Teman-teman satu Universitas; Andrew, ST., Sinta Kahiking, SE., Brigita Melania, SE., Yani, Monik, serta seluruh teman-teman yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu, terima kasih untuk segala bentuk bantuan selama masa perkuliahan sampai saat ini. Selalu semangat dalam pengharapan dan doa di dalam Tuhan Yesus. Animo La Salle.
14. Pembimbing OMK, teman-teman OMK Paroki Kebangkitan Kristus Amurang, Wilayah Rohani Santa Maria Goretti Amurang, WKRI Cabang Amurang dan WKRI Ranting Santa Lucia Amurang, terima kasih atas doa dan pengertiannya selama penulis kuliah sampai penelitian yang bisa terselesaikan dengan baik.

Semoga tulisan ini dapat berguna dan bermanfaat bagi kita semua, terutama dalam mengetahui analisis pendapatan suatu usaha. Penulis juga menyadari bahwa tulisan ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh sebab itu, kritik dan saran dari pembaca sangat diharapkan guna lebih menyempurnakan karya ilmiah selanjutnya.

Manado, 26 Agustus 2016

Virgini T. S. Sumampow

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	4
2.1 Ayam Petelur.....	4
2.1.1 Ayam Ras Petelur Cokelat.....	5
2.1.2 Perbedaan Ayam Ras Petelur Putih dengan Ayam Ras Petelur Cokelat.....	6
2.1.3 Telur.....	6
2.2 Analisis Pendapatan.....	7
2.2.1 Biaya Produksi Total.....	8
2.2.2 Penerimaan Total.....	9
2.2.3 Pendapatan.....	11
2.3 Analisis Titik Impas (<i>Break Even Point</i> – BEP).....	11
2.4 Analisis <i>Return and Cost Ratio</i> (R/C Ratio).....	12
BAB III METODE PENELITIAN.....	14
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	14
3.2 Desain Penelitian.....	14
3.3 Prosedur Penelitian.....	14
3.4 Variabel Penelitian.....	15
3.5 Analisis Data.....	16
3.5.1 Analisis Pendapatan.....	16

3.5.2	Analisis Titik Impas (<i>Break Even Point</i>).....	18
3.5.3	Analisis <i>Return and Cost Ratio</i>	18
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....		19
4.1	Deskripsi Umum Desa Lindangan.....	19
4.2	Profil Usaha.....	20
4.2.1	Struktur Organisasi Usaha.....	21
4.2.2	Program Kegiatan Harian.....	22
4.3	Analisis Pendapatan.....	23
4.3.1	Biaya Produksi Total.....	24
4.3.2	Penerimaan Total.....	26
4.3.3	Pendapatan.....	27
4.4	Analisis Titik Impas (<i>Break Even Point – BEP</i>).....	28
4.5	Analisis <i>Return and Cost Ratio (R/C Ratio)</i>	29
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		30
5.1	Kesimpulan.....	30
5.2	Saran.....	30
DAFTAR PUSTAKA.....		31
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....		33
RIWAYAT HIDUP		

DAFTAR TABEL

Nomor	Keterangan	Halaman
1.	Performa Ayam Ras Petelur Cokelat Strain Isa Brown.....	5
2.	Komposisi Kimia Rata-rata Tiga Komponen Utama Telur.....	6
3.	Proporsi Albumin dan Kadar Air Lapisan-lapisan Putih Telur.....	7
4.	Jumlah Konsumsi Telur Ayam di Kabupaten Minahasa Selatan per Tahun.....	8
5..	Program Kegiatan Harian Peternakan <i>Lourdes Farm</i>	22
6.	Total Biaya Tetap Usaha Ayam Petelur <i>Lourdes Farm</i>	24
7.	Total Biaya Variabel Ayam Petelur <i>Lourdes Farm</i> Periode Oktober 2014 – April 2016.....	25
8.	Analisis Biaya Total atau <i>Total Cost</i> (TC).....	26
9.	Penerimaan Total dari Penjualan Telur, Ayam dan Pupuk per Bulan Dari Bulan Februari 2015 – April 2016.....	27
10.	Pendapatan Usaha Ayam Petelur <i>Lourdes Farm</i> dari Bulan Februari 2015 – April 2016.....	28
11.	<i>Break Even Point</i> Usaha Ayam Petelur.....	28
12.	<i>Return and Cost Ratio</i> Usaha Ayam Petelur.....	29

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Keterangan	Halaman
1.	Struktur Organisasi Usaha <i>Lourdes Farm</i>	21

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Keterangan	Halaman
1.	Kusioner Usaha Peternakan <i>Lourdes Farm</i>	33
2.	Rincian Penyusutan.....	34
3.	Rincian Biaya Variabel.....	35
4.	Rincian Biaya Perlengkapan dan Peralatan.....	36
5.	Rincian Obat-obatan, Vaksin, Vitamin dan Desinfektan.....	38
6.	Rincian Produksi Telur Ayam Periode Februari 2015 – April 2016.....	40
7.	Penerimaan Total Usaha Ayam Petelur <i>Lourdes Farm</i> Periode Produksi Februari 2015 – April 2016.....	68
8.	Rincian Perhitungan BEP dan R/C <i>Ratio</i>	69
9.	Harga Jual Telur Ayam Bulan Februari 2015 – April 2016.....	70
10.	Dokumentasi.....	71